



## Terreno Rustico en venta en Estepona, Estepona

1.400.000€

Referencia: R5005861 Dormitorios: 6 Terreno: 1.027m<sup>2</sup> Construído: 662m<sup>2</sup> Terraza: 151m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Esta excepcional parcela en venta en Estepona con proyecto cual cuenta con una lujosa villa de 6 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. Orientado al sur y diseñado para la comodidad y la elegancia, la propiedad incluye una piscina privada, un hermoso jardín y un garaje privado con espacio para dos vehículos. Con una superficie construida de 662,07 m² en una generosa parcela de 1.027 m², la residencia ofrece 468,38 m² de espacio habitable interior y 151,75 m² de terraza, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La villa goza de una ubicación ideal cerca de la playa, campos de golf, tiendas, restaurantes, la ciudad y colegios, lo que garantiza comodidad y exclusividad. Con servicios y transporte cercanos, junto con aparcamiento incluido, esta propiedad es una mezcla perfecta de lujo, privacidad y comodidad en uno de los lugares más codiciados de Estepona. Esta es una oportunidad de inversión única que no debe perderse.





## Características:

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Sala de Juegos

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Sur Vistas a Jardín

Cerca de Transporte Vistas a Piscina Terraza Privada

Baño En-Suite

Sótano Estado **Piscina** Posición

Piscina Privada Lado de la Playa Nueva Construcción

Cerca del Mar

Cerca de Colegios **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Privado

More Than One Alarma