



Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R5006833 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 145m² Terraza: 50m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado dentro de la prestigiosa urbanización Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este exquisito ático dúplex frente al mar recientemente renovado encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Puerto Banús, reconocido como uno de los destinos más glamorosos de Europa, prepara el escenario para esta extraordinaria propiedad. Con múltiples terrazas que ofrecen vistas directas al hermoso mar, esta residencia ofrece un estilo de vida costero incomparable. Con 3 dormitorios y 2 baños, el espacioso interior presenta un moderno diseño de planta abierta que se fusiona a la perfección con el ambiente frente al mar. Recientemente renovado con los más altos estándares, el apartamento presenta tecnología inteligente de vanguardia, lo que garantiza una comodidad incomparable para sus residentes más exigentes. Como dúplex, esta casa ofrece impresionantes panoramas desde ambos pisos y orientaciones, de Este a Oeste, proporcionando a los interiores luz natural durante todo el día. Una terraza de generosas dimensiones invita a relajarse con su acogedora zona chill-out adornada con lujosos sofás y cautivadoras vistas. Además, la propiedad incluye una importante plaza de aparcamiento subterráneo e instalaciones de almacenamiento, lo que proporciona comodidad y seguridad. Sumérjase en el epítome del lujo costero en el corazón de Puerto Banús, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad junto al mar. Disfrute de la proximidad a las famosas tiendas, restaurantes y bares, mientras vive en una comunidad cerrada segura las 24 horas. Contáctenos para más información y visitas.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza CubiertaEsteAire AcondicionadoAscensorSurA/A Preinstalado

Cerca de Transporte Oeste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Sureste A/A Caliente

TV Satélite Orientación Suroeste Calefacción Central.

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción Armarios Empotrados

Solario WiFi Domotica

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Lado de la Playa Reformado Recientemente

Vistas a Montana

Vistas Panorámicas

Cerca de Puerto

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Playa

Vistas a Playa

Vistas a Puerto

Cerca de Tiendas

Vistas a Puerto

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Ciudad Puerto Marina

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma Párking Privado

Portero Automático More Than One

Caja fuerte
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Teléfono Inversion

Frente a la playa

Lujo





Contemporáneo