



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

3.875.000 €

Referencia: R4733845    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.050m<sup>2</sup>    Construido: 813m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta impresionante villa de lujo se encuentra en la prestigiosa zona de Rocio de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, en la hermosa ciudad de Marbella, Málaga. Con una ubicación privilegiada en la Costa del Sol, esta propiedad ofrece un estilo de vida exclusivo y todas las comodidades que se puedan desear.

Con 5 dormitorios y 4 baños, esta villa ofrece un amplio espacio para toda la familia. Con una superficie construida de 813m<sup>2</sup> y un interior de 496m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con amplios espacios interiores y exteriores para disfrutar al máximo.

La villa está completamente amueblada y cuenta con una cocina totalmente equipada, perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, cuenta con una sauna y un gimnasio, ideales para relajarse y mantenerse en forma. El sótano ofrece espacio adicional, que se puede utilizar como sala de cine o bodega de vinos.

El jardín privado y la piscina climatizada son el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y relajarse al aire libre. Desde la terraza privada se puede disfrutar de vistas al mar y a la montaña, creando un ambiente tranquilo y sereno.

Esta villa de lujo también cuenta con características adicionales como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema de riego automático y alarma de seguridad. Además, se encuentra en excelente estado y está cerca de la playa, campos de golf, restaurantes y puertos deportivos.

No pierda la oportunidad de adquirir esta exclusiva villa de lujo en la codiciada zona de Marbella Golden Mile. ¡Contáctenos hoy mismo para más información y para programar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Calificación energética  
C

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios  
Muebles  
Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
CO2 Emission Rating  
D

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo