



# Estudio Planta Superior en venta en Fuengirola, Fuengirola

170.000 €

Referencia: R5006476 Baños: 1 Construido: 33m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Maravilloso Estudio en Venta en Playa de los Los Boliches, Fuengirola con Licencia Turística Irrevocable Incluida

Tamaño 34 m2

Dormitorios 1

Baños 1

Si buscas una inversión rentable o un espacio acogedor en la Costa del Sol, este estudio reformado en Los Boliches, Fuengirola, es la oportunidad que estabas esperando.

Con una licencia turística irrevocable, este inmueble garantiza un ingreso seguro para alquiler vacacional y una alta demanda durante todo el año gracias a su ubicación privilegiada.

Totalmente reformado, el estudio cuenta con nuevas instalaciones eléctricas, fontanería, suelos modernos y muebles funcionales. Cada rincón ha sido optimizado para garantizar el máximo confort y estilo.

El salón incluye un sofá cama, estantería, televisor, aire acondicionado y lámpara ventilador, creando un espacio cálido y funcional.

La cocina está completamente equipada con cocina eléctrica, microondas, tostadora, nevera-congelador y un mueble comedor ideal para cualquier necesidad culinaria.

El área de descanso cuenta con una cama doble con espacio de almacenamiento, cómoda, armario con espejo y aire acondicionado, ofreciendo comodidad y practicidad.

El baño dispone de una ducha moderna, lavadora y ventana para ventilación natural.

El pasillo incluye una cómoda adicional para mayor almacenamiento.

Ubicado en una planta alta, este estudio ofrece vistas parciales al mar y se encuentra a pocos minutos del paseo marítimo, servicios esenciales, tiendas y paradas de autobús.

Internet-fibra ya está instalado y el apartamento está listo para ser disfrutado.

Con su licencia turística irrevocable, este estudio es una inversión ideal para aquellos que buscan rentabilidad en la Costa del Sol o un lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad y la comodidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Doble acristalamiento  
Solario  
WiFi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Playa  
Vistas a Puerto  
Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Ganga  
Barato  
Urge venta

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario