



## Pareada en venta en Valle-Niza, Velez-Málaga

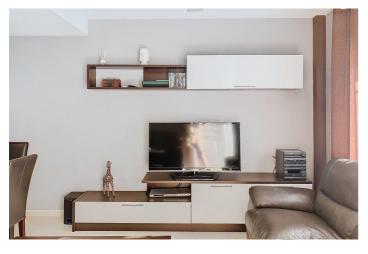
340.000 €

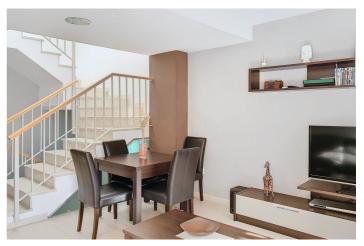
Referencia: R4861837 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 122m<sup>2</sup> Construído: 2.008m<sup>2</sup>















## Costa del Sol East, Valle-Niza

Descubre este encantador chalé de 3 plantas en Valle Niza, una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida cómodo y versátil. La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios, 2 baños, un acogedor salón y una cocina con salida directa a una hermosa terraza, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre. Los armarios empotrados ofrecen amplio espacio de almacenamiento y orden en las habitaciones. En la planta baja, encontrarás un baño y una superficie de 40 m2 con la posibilidad de convertirla en un apartamento de invitados, añadiendo aún más valor y funcionalidad a la vivienda. La propiedad dispone de una plaza de aparcamiento privada en la entrada para mayor comodidad. Ubicada en una urbanización muy bien mantenida, disfrutarás de múltiples comodidades: 5 piscinas, una pista de pádel, un parque infantil, gimnasio y una zona destinada a la celebración de eventos como cumpleaños o comuniones. Es el entorno perfecto tanto para familias como para quienes buscan relajación y actividades al aire libre. Además, el chalé ofrece interesantes posibilidades de ampliación: puedes construir una escalera hacia la claraboya y convertir el espacio en una terraza o un apartamento adicional. También existe la opción de añadir una planta más, lo que brinda aún más oportunidades para personalizar y aprovechar al máximo la propiedad. Todo esto a tan solo 30minutos del aeropuerto, lo que asegura una excelente conectividad. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso entorno con todas las comodidades y opciones de crecimiento. ¡Visítalo hoy mismo! Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...