



# Ático Dúplex en venta en The Golden Mile, Marbella

2.750.000 €

Referencia: R5007400    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 51m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Situado en la exclusiva y tranquila comunidad de Monte Paraíso, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, Marismas 1 es un excepcional apartamento dúplex reformado por el renombrado Oak Estates. Ofreciendo terrazas privadas con impresionantes vistas a la comunidad y vistas parciales al mar, esta propiedad combina una ubicación privilegiada con un exquisito diseño y confort. El apartamento cuenta con una espaciosa distribución diáfana en la que la cocina, el comedor y el salón se funden a la perfección. Diseñado con los más altos estándares, los interiores cuentan con una calidad y estética excepcionales, realizadas por una impecable selección de mobiliario. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos de última generación, mientras que una impresionante isla de cocina curva añade funcionalidad y estilo al espacio. Marismas 1 ofrece tres lujosas habitaciones diseñadas para el confort y la elegancia. La planta baja alberga dos dormitorios de invitados meticulosamente elaborados, cada uno de ellos un sofisticado refugio. El nivel superior está dedicado al impresionante dormitorio principal, que cuenta con un gran cuarto de baño principal y una terraza privada para relajarse al aire libre. Con excepcionales instalaciones comunitarias y una plaza de aparcamiento privado en el garaje comunitario, esta propiedad ofrece un estilo de vida sin igual en uno de los lugares más codiciados de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Jardín

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma