



Terreno Rustico en venta en Carratraca, Carratraca

150.000 €

Referencia: R4835011 Terreno: 7.726m² Construido: 91m²





Guadalteba, Carratraca

Vivienda con Terreno Rústico en venta en Carratraca Vivienda con Terreno Rústico en venta en Carratraca Nueva Finca Rústica para la venta ubicada a las afueras de Carratraca, en un ambiente tranquilo y natural, con vivienda de 70 m² y terreno de 7.726m². La acogedora vivienda de 70 m² está distribuida en un gran salón-comedor con cocina abierta al salón-comedor, dos habitaciones con cama matrimonial y doble cama y un baño. Rodeada por un patio abierto donde también encontramos una barbacoa de piedra que permite poder disfrutar de reuniones con la familia y/o amigos con total tranquilidad. Además la finca dispone de un almacén de 21 m² con anexo gallinero y espacio suficiente para estacionar varios vehículos. La electricidad es de la red y el agua es corriente, llega desde el pueblo. También tiene agua de pozo para los árboles y cuenta con un depósito de agua y una piscina de plástico abierta utilizada como depósito. Siempre hay agua para todas las necesidades. Esta Finca ofrece un terreno de 7.726 m² que se distribuyen en una zona de huerto más pequeña, con verduras de temporada y el resto del terreno cuenta con unos 300 árboles de diferentes tipos, donde predominan los 110 olivos, además de contar con Nectarinos, Manzanos, Naranjos, Limoneros, Almendros y Aguacates. También está la posibilidad de hacer una alberca y después tramitarla en piscina para bañarse. Se accede a la finca para un carril de tierra por 1 km, pero se llega con cualquier coche sin problemas. Ya está aprobado por el ayuntamiento proyecto para asfaltar el carril. Rodeado de un entorno montañoso y exuberante, este lugar ofrece impresionantes vistas panorámicas y una tranquilidad que invita a relajarse y conectarse con la naturaleza. El pueblo de Carratraca es conocido para sus calles empedradas y casas blancas adornadas con macetas de flores que crean un ambiente pintoresco y acogedor y además, por sus famosos baños termales, famosos por sus propiedades curativas. Los alrededores del pueblo ofrecen numerosas rutas de senderismo, donde se pueden explorar cascadas, cuevas y paisajes impresionantes. En resumen, Carratraca es un destino perfecto para aquellos que buscan escapar del bullicio de la ciudad y sumergirse en la belleza natural y la tranquilidad de la provincia de Málaga. ¡Para más información y visita presencial contacta con nosotros! Nuestra oficina dispone de asesoramiento integral del proceso de compraventa. Le ofrecemos un estudio financiero GRATIS y sin compromiso, con posibilidad de FINANCIACIÓN DE HASTA EL 100%. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.



Características:

Características

Barbacoa

Vistas

Vistas a Patio

Cocina

Cocina Equipada

Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

Posición

Campo

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación