



Adosada en venta en Benajárfate, Vélez-Málaga

375.000 €Referencia: R5004829 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 104m²



Costa del Sol East, Benajárafé

Si busca un hogar junto al mar, este chalet en Benajárafé, es una magnífica opción!

Ubicado en una urbanización con piscina, a tan sólo unos minutos caminando de la playa, de su Paseo y su Senda Litoral, un lugar perfecto para caminar, correr o andar en bicicleta, disfrutando de la brisa marina, el paisaje natural y contemplar los amaneceres y sus puestas del sol.

Se trata de un bonito chalet adosado de dos plantas, con plaza de garaje en su patio delantero y una hermosa terraza en su parte trasera.

La distribución en planta baja es muy práctica y funcional. La cocina abierta al salón no sólo maximiza el espacio, sino que también permite que todos se sientan conectados, ya sea cocinando, o disfrutando de una buena conversación; la chimenea es un gran detalle, ya que proporciona calidez y un toque acogedor, perfecto para las noches de invierno. Además, la salida a la terraza es un gran atractivo, pudiendo disfrutar del aire libre durante todo el año, ya sea para desayunar al sol, organizar barbacoas, o simplemente relajarse... Y tener un aseo en la planta baja es muy conveniente para el día a día.

La primera planta, con tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite en su habitación principal, resulta perfecta para una familia, o para quienes necesitan espacio adicional.

Todo lo tendrá a su alcance, todo tipo de comercios, restaurantes, centro de salud, farmacias, chiringuitos, colegios, tanto públicos y concertados, como el privado Novaschool Añoreta...Muy cerca del Campo de Golf de Añoreta, así como Clubs de Pádel y otros centros deportivos y del Centro Comercial El Ingenio, con una gran variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento.

Con fácil acceso a la Autovía del Mediterráneo, se encuentra a menos de media hora de Málaga capital y a unos 35 minutos, del Aeropuerto Internacional de Málaga y Costa del Sol.

Un lugar perfecto donde comodidad y ubicación se combinan para ofrecerle la mejor calidad de vida. ¡No pierda la oportunidad de hacer de este chalet su nuevo hogar!

En cumplimiento del artículo 10 del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones De Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I.T.P.).

No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Suelo de Madera

Piscina

Piscina Comunitaria

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Muebles

Sin Amueblar

Estado

Buen estado de conservación