



## Otro en venta en Málaga, Málaga

4.000.000 €

Referencia: R5010856 Terreno: 343m<sup>2</sup> Construido: 1.388m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Edificio señorial del siglo XVIII destacado por su arquitectura singular y su gran potencial. Ubicado en el Centro Histórico, cuenta con 1.388 m<sup>2</sup> de superficie catastral sobre un solar de 343 m<sup>2</sup>, distribuidos en planta baja + entreplanta + 3 alturas. Se permite uso residencial, hotelero, terciario y comercial. El edificio necesita una rehabilitación integral, y ya existe un estudio arquitectónico que plantea la creación de 18 viviendas: 10 de 1 dormitorio 1 de 1 dormitorio + terraza 5 de 2 dormitorios 1 de 1 dormitorio + terraza 1 de 3 dormitorios Situado junto a los principales monumentos del Centro Histórico, ofrece una excelente oportunidad de inversión.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

### Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad