



Apartamento en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

320.000 €

Referencia: RS20358 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 82m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Tu rincón frente al mar en Sabinillas: comodidad, vistas y calidad de vida. Te presentamos este precioso apartamento en una de las urbanizaciones más deseadas de San Luis de Sabinillas, en primera línea de playa, donde despertar con el sonido del mar y disfrutar de atardeceres espectaculares desde tu propia terraza puede ser parte de tu día a día. La vivienda está pensada para ofrecer confort y bienestar. Al entrar, te recibe un práctico recibidor con armario empotrado, ideal para dejar chaquetas, calzado o almacenaje extra sin ocupar espacio en otras estancias. Desde ahí accedemos a la cocina independiente, totalmente equipada y con todo lo necesario para que disfrutes cocinando tus platos favoritos. Además, cuenta con un lavadero anexo, perfecto para mantener el orden y facilitar las tareas del día a día. El salón-comedor es amplio, muy luminoso y con acceso directo a la terraza, uno de los rincones estrella del apartamento. Desde aquí podrás disfrutar de unas vistas despejadas al mar y al cuidado jardín comunitario. Es el lugar perfecto para desayunar al sol, leer un buen libro o compartir momentos en buena compañía. La vivienda dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite, lo que aporta un extra de privacidad y comodidad. En total, encontrarás 2 baños completos, bien distribuidos y funcionales. Incluye además plaza de garaje y trastero en el precio, una gran ventaja para almacenar sin ocupar espacio en casa y olvidarte de buscar aparcamiento. La urbanización está pensada para disfrutar en familia o con amigos: Piscina comunitaria y piscina infantil para relajarte o darte un chapuzón en verano. Acceso directo a la playa, sin tener que cruzar calles. Pista de pádel y de tenis, si te gusta el deporte. Zonas ajardinadas, ideales para pasear, leer o simplemente desconectar. Vigilancia 24h y cámaras de seguridad, para tu tranquilidad y la de los tuyos. Y lo mejor: estás a un paso de todo: A solo 1 minuto caminando de la playa. A 5 minutos a pie de supermercados, tiendas y restaurantes. A 10 minutos caminando del Puerto de La Duquesa, perfecto para pasear, tomar algo o cenar frente al mar. Con acceso rápido a la A-7 y buena conexión en transporte público. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura para alquiler vacacional. Si buscas calidad de vida, tranquilidad y todos los servicios al alcance, este apartamento es para ti. ¡Ven a visitarlo y enamórate!