



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.495.000 €Referencia: RS20359 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 324m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vistas al golf. La Concha como telón de fondo. Diseñada para vivir en familia. Situada en Nueva Andalucía, esta villa de cinco dormitorios con orientación suroeste combina el encanto andaluz con el confort moderno. Totalmente reformada, capta la luz natural durante todo el día y ofrece amplias terrazas, una piscina privada y un exuberante entorno verde. En la planta superior, los dormitorios gozan de vistas abiertas al campo de golf, lo que aumenta la sensación de espacio y tranquilidad. La cocina abierta y la sala de estar se extienden perfectamente a una terraza cubierta con una cocina al aire libre y una pérgola, perfecta para comer al aire libre. Arriba, la suite principal disfruta de una terraza privada con jacuzzi bajo las estrellas, mientras que otros tres dormitorios mantienen a la familia cerca. Dos habitaciones adicionales en el nivel de entrada incluyen un espacio flexible, ideal como habitación infantil o despacho. El nivel inferior es una amplia zona diáfana que ofrece espacio para una mesa de ping pong, un fútbolín y una sala de TV, creando un espacio versátil para la relajación o el entretenimiento. Una bodega climatizada se encuentra junto a este espacio. El garaje ha sido reimaginado como un gimnasio, aunque todavía puede funcionar como un garaje si se prefiere. En el exterior, una pequeña cancha de baloncesto. Calefacción por suelo radiante, un garaje y aparcamiento adicional completan esta casa bien pensada. Una villa familiar y una fuerte inversión de alquiler donde la vida fluye sin esfuerzo.