



## Villa - Chalet en venta en La Capellania, Benalmádena

2.695.000 €

Referencia: R5009827 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.072m<sup>2</sup> Construído: 328m<sup>2</sup> Terraza: 89m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Capellania

REBAJADO 300.000€ Auténtica villa de lujo con impresionantes vistas panorámicas al mar La Capellanía, Benalmádena | 4 Dormitorios | 4 Baños | 2 Apartamentos para Invitados | Vista al Mar | Jacuzzi | Bodega Elegancia Atemporal con Vistas Increíbles Descubre una fusión única de encanto andaluz y confort moderno en esta excepcional villa, ubicada en la codiciada urbanización La Capellanía, a solo minutos de las playas, restaurantes y los animados pueblos de Benalmádena y Fuengirola. Orientada al suroeste, la propiedad ofrece total privacidad, sol todo el día y vistas al mar impresionantes. La piedra natural, los detalles artesanales y los jardines cuidados aportan carácter auténtico y calidez. En el interior, encontrarás una distribución abierta con una cocina de diseño, salón luminoso con chimenea, sistema de sonido Bang & Olufsen y acceso directo a las soleadas terrazas. El área exterior cuenta con una gran piscina ovalada, jacuzzi y varias zonas para relajarse o recibir invitados. Destacados: • 2 dormitorios en la casa principal + 2 apartamentos independientes totalmente equipados • Salón interior/exterior con cortinas de cristal retráctiles • Sala de vinos única con paredes de piedra • Terrazas amplias, vistas al mar y máxima tranquilidad • Garaje privado + plaza de aparcamiento adicional Ubicada en una parcela de 1.072 m² con 328m² construidos, esta villa es ideal como residencia de lujo, casa de vacaciones o inversión con alta rentabilidad. A pocos minutos caminando de la playa de Carvajal y el famoso chiringuito La Cubana. Supermercados, tiendas y cafeterías cercanas, y a pocos minutos del resort 5 estrellas Higuerón Hilton. Tanto si buscas tu hogar ideal como una inversión inteligente, Villa Andalucía te ofrece lo mejor de ambos mundos. Tenemos las llaves para visitas fáciles - ven a descubrirla en persona.





## Características:

Caracteristicas Terraza Cubierta

Terraza Privada Baño En-Suite

Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

WiFi

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero Jacuzzi Barbacoa

**Vistas** 

Vistas al Mar Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

**Piscina** 

Piscina Privada

**Jardin** 

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

**CO2 Emission Rating** 

Ε

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Muebles **Opcionales** 

Seguridad Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Ganga Lujo Reventa

Contemporáneo

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento** 

Garaje

Párking Privado More Than One

Calificación energética