



## Detached Villa for sale in Águilas, Águilas

360,000 €

Reference: R5013175   Bedrooms: 4   Bathrooms: 2   Plot Size: 412m<sup>2</sup>   Build Size: 158m<sup>2</sup>





---

## Alto Guadalentín, Águilas

Descubra esta encantadora y espaciosa casa familiar enclavada en el tranquilo y codiciado barrio de El Hornillo. Con la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo, esta propiedad está lista para darle la bienvenida a casa. ??? Características principales: 4 dormitorios: incluido uno convenientemente ubicado en la planta baja, ideal para invitados o para vivir en familia. 2 baños: uno en cada piso, para satisfacer las necesidades de una familia ocupada. Espacio de estar y comedor: un área luminosa y acogedora, perfecta para reuniones familiares y entretenimiento. Cocina Independiente: Amplia y práctica, con todo lo necesario para la creatividad culinaria. ??? Espacios al aire libre: Balcón envolvente: se accede desde dos dormitorios del piso superior; esta impresionante característica se extiende por dos lados de la casa y ofrece vistas panorámicas y brisas frescas. Balcón privado: un refugio acogedor para el tercer dormitorio, ideal para disfrutar de su café de la mañana. Jardín: Completo con pequeños árboles y un área de plantación dedicada, perfecto para los entusiastas de la jardinería o para relajarse en su oasis privado. ??? Características adicionales: Garaje y sótano: Ambos de tamaño generoso, 25 m<sup>2</sup> cada uno, ofrecen amplias opciones de almacenamiento y estacionamiento. ??? Ubicación: Situada en la tranquila zona de El Hornillo en Águilas, esta propiedad combina un entorno tranquilo con fácil acceso a los servicios locales, escuelas y la impresionante costa de Águilas. ¿A qué esperar? Esta encantadora casa familiar no estará en el mercado por mucho tiempo. ¡Reserva una visita hoy mismo y empieza a crear recuerdos en tu nuevo hogar!





---

## Features:

### Features

Private Terrace

Storage Room

### Setting

Close To Town