sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

599.000 €

Referencia: R5013571 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 122m^2 **Terraza:** 9m^2

Costa del Sol, Marbella

Vivir el lujo frente al mar – Apartamento destacado en Romana Playa, Marbella. Te presentamos una oportunidad única de adquirir uno de los apartamentos más atractivos de la prestigiosa urbanización de Jardines de Don Carlos, en la codiciada zona de Elviria, Marbella. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, esta propiedad de 122m² combina amplitud, elegancia y un entorno exclusivo. La vivienda cuenta con 3 dormitorios dobles, 2 baños, una cocina completamente equipada, y acabados de alta calidad como suelos de mármol y carpintería cuidada. Su terraza privada invita a disfrutar del sol y la brisa marina durante todo el año, convirtiéndose en el rincón ideal para relajarse o compartir momentos. DESTACAMOS: -Mejor orientación y distribución dentro de la urbanización -Espacios amplios y luminosos -Aire acondicionado -Ascensor -Gimnasio, sauna y zonas comunes impecables -Acceso directo a la playa desde la urbanización -Piscina comunitaria rodeada de jardines exóticos -Puerta blindada y seguridad -Trastero privado -Plaza de aparcamiento incluida -Cercano a todos los servicios: supermercados, colegios, hospitales, restaurantes, campos de golf… Ubicado en una urbanización cerrada y vigilada, este apartamento no solo es ideal como residencia permanente, sino también como una excelente inversión en una zona con alta demanda de alquiler vacacional. Exclusividad, ubicación y confort… todo en una sola propiedad. Nuestros honorarios están incluidos en el precio de venta. El precio no incluye los gastos asociados a la compra, como los de notaría, registro e impuestos aplicables a la transmisión (ITP, IVA, AJD). Los muebles no están incluidos en el precio.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero

Orientación
Orientación Suroeste

Vistas
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Posición
Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

Calificación energética
G

CO2 Emission Rating
G