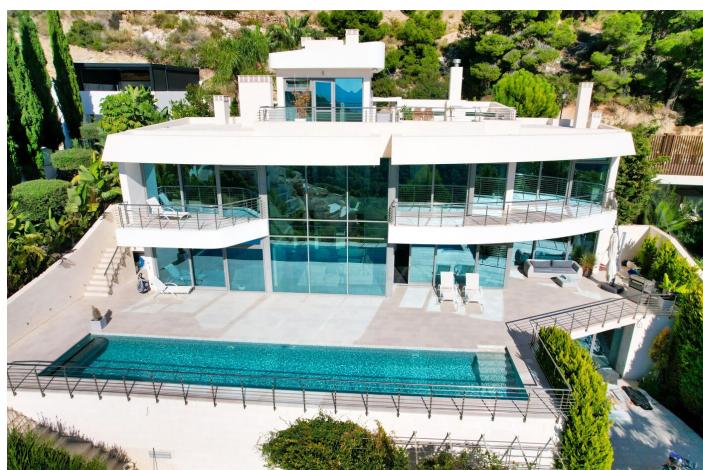




## Villa - Chalet en venta en Altea Hills, Altea

2.480.000 €

Referencia: R4357135 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 988m<sup>2</sup> Construido: 390m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Altea Hills

Esta moderna villa de clase premium con impresionantes vistas panorámicas al mar sobre la bahía de Altea hasta Benidorm se encuentra en la comunidad cerrada de élite de Altea Hills con seguridad 24/7, junto a servicios de lujo como un club de tenis, campo de golf, marina de yates, y complejo de spa de 5 estrellas. La villa está situada en la zona más tranquila de Altea Hills, donde no se oye la AP-7. Cuando miras por primera vez la villa desde la calle, ves la cabina del capitán, y las ventanas alargadas de color verde y azul, tintadas, y te das cuenta de que ¡parece un velero! La fachada principal, de 24 m de largo y 7 m de alto, está completamente hecha de aluminio y madera con muy buenas propiedades térmicas y técnicas. El aluminio del exterior protege la madera del sol y el interior es de roble canadiense con un tratamiento decorativo especial. La villa incluye muebles de diseño: Villeroy & Boch, Duravit, Rolf Benz., se vende completamente amueblada, ¡y está lista para entrar a vivir! La casa tiene un total de 323 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 988 m<sup>2</sup> y se distribuye en cuatro plantas conectadas a través de una escalera interior y un ascensor para seis personas. La distribución del chalet es la siguiente: La planta principal comprende un salón-comedor muy amplio con chimenea, TV, una cocina semiabierta, un dormitorio con baño en suite, aseo de invitados y un trastero. La primera planta consta de tres dormitorios con baño en suite y una galería. En el sótano, encontraremos una zona de SPA con Hammam, jacuzzi, ducha, pequeña cocina, baño y salas técnicas. Una zona de cine en casa con sonido especial, sala de hobby, bodega, y un dormitorio con baño en suite. En el exterior encontraremos una piscina climatizada de 48 m<sup>2</sup> con agua salada con una cubierta controlada eléctricamente que, incluso sin calefacción, aumenta la temperatura del agua a 4-5 grados! terrazas soleadas, dos cocheras, y un jardín con un parque infantil. La villa está equipada con muebles de diseño (Rolf Benz), cortinas eléctricas, armarios empotrados, calefacción por suelo radiante (AEROTERMIA), puertas automáticas, aire acondicionado, un sistema de alarma, y más. La fachada de la villa e incluso la valla, los muros de contención y las paredes de la escalera están revestidos de piedra natural en el color beige claro CALISA. ¡No dude en llamarnos para obtener más información!



## Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma