



## Finca - Rural Estate en venta en Granada, Granada

250.000 €

Referencia: RS20440    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 37.500m<sup>2</sup>    Construido: 173m<sup>2</sup>





---

## Granada, Granada

Cortijo tradicional andaluz bien mantenido en dos niveles, rodeado de 400 olivos productores en una gran parcela de 37.500 m<sup>2</sup>. La casa tiene 3 dormitorios, 2 baños, 2 amplias terrazas, garaje/cochera para 4 vehículos. Pozo de agua propio con muy buen acceso a agua, placas solares y luz municipal. La casa también cuenta con aire acondicionado, estufa de leña, piscina para refrescarse en los días más calurosos y bolera. Además de esto, la casa dispone de licencia turística y es ideal para alquilar. A la entrada de la casa hay una gran terraza cubierta, con una vista fantástica de las montañas y los olivares de los alrededores. Entramos a la casa y directamente a la derecha tenemos una gran cocina abierta con zona de comedor, además de una gran despensa. A la izquierda tenemos un baño con ducha y lavadora, un dormitorio que se utiliza como despacho y otro dormitorio. Subimos las escaleras bellamente decoradas hasta el piso superior, aquí a la izquierda hay un gran salón con estufa de leña y salida a la terraza trasera. A la derecha hay un amplio dormitorio con entrada a un baño totalmente equipado, el salón también tiene entrada al baño. Desde el dormitorio también tienes salida a la gran terraza trasera, aquí encontrarás frescor durante los meses más calurosos del verano. La casa está rodeada por un hermoso jardín con su propio cultivo de frutas y verduras, también hay una piscina y una cancha de petanca. Lo tienes todo para poder disfrutar y también poder entretener a tus invitados. De los 400 olivos de los alrededores, tendrá la oportunidad de producir su propio aceite de oliva virgen extra especial. Con el precio actual del aceite de oliva, tienes la oportunidad de hacer un muy buen negocio. Se tarda sólo 5 minutos en coche hasta el pueblo de Salar, aquí encontrará supermercados, restaurantes, farmacias, centro médico, piscina municipal, museo y lugares de interés arqueológico, etc. Hasta la playa más cercana y el aeropuerto de Málaga se tarda poco menos de una hora en coche. Si te apetece esquiar en invierno, tardarás poco menos de una hora y media en llegar a Sierra Nevada en las afueras de Granada.