sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Málaga Este, Málaga

4.400.000 €

Referencia: R4957852 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 1.061m^2 **Construído:** 516m^2

Costa del Sol, Málaga Este

Ubicada en Pinares de San Antón, una de las urbanizaciones más exclusivas de Málaga, esta villa se encuentra en un entorno natural rodeado de montañas, bosques de pinos y con vistas al mar Mediterráneo. Ofrece una combinación única de privacidad y tranquilidad, a tan solo unos minutos del centro de la ciudad y a 20 minutos del aeropuerto. Bien conectada con la autovía y cerca de todos los servicios, es el lugar ideal para quienes buscan un refugio apartado sin renunciar a la cercanía con la vida urbana. La villa se asienta sobre una parcela que se abre al mar, diseñada para integrar el jardín y la piscina en una plataforma plana y amplia. De arquitectura moderna y construida con materiales de altísima calidad, la propiedad se distribuye en cuatro niveles que se alzan con elegancia desde el jardín, proporcionando vistas excepcionales al mar y la montaña desde cada rincón de la casa. Los tres primeros niveles albergan la vivienda principal. Desde el hall de entrada, encontramos dos plantas que incluyen dos amplios salones, una cocina con salida a la terraza ideal para comidas al aire libre, un aseo, lavandería, tendedero cubierto y una biblioteca. En el siguiente nivel, tres dormitorios, el principal con baño en suite, vestidor y salida a la terraza, además de un baño compartido. En la planta baja, se encuentra un gran espacio que podría funcionar como un apartamento independiente o un área de ocio, con cocina y baño, perfecto para recibir visitas o relajarse en total confort. La villa está equipada con un ascensor panorámico que conecta todas las plantas. Los materiales combinan microcemento, acero y vidrio, mientras que el sistema de calefacción y refrigeración es de última generación. Cada estancia tiene acceso a terrazas que permiten disfrutar de las vistas y la tranquilidad del entorno. La azotea, amueblada con cenador y acceso independiente, es ideal para organizar eventos. La propiedad también incluye un garaje con capacidad para varios vehículos. El exterior cuenta con un jardín mediterráneo, con árboles frutales, plantas y flores, además de una piscina de 9x4,5 m con solárium. Un aspecto distintivo de esta villa es su colección de arte, que incluye obras de artistas contemporáneos de renombre como Robert Harding, Germán Consetti, Titi Pedroche y Antonio Peche Marín. El mobiliario, de marcas de primer nivel como Cattelan, Temas y Royal Botania, está incluido en la venta, ofreciendo una experiencia de vida única, lista para entrar a vivir.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Sala de Juegos
Aprtmnt. Huéspedes
Lavadero
Suelo de Madera
Cerca de una Iglesia
Sótano
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Categoría
Lujo
Reventa
Contemporáneo