



Apartamento Planta Baja en venta en Málaga, Málaga

825.000 €Referencia: R5012602 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 149m²

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Málaga

Adéntrese en un pedazo de la historia viva de Málaga con este extraordinario apartamento, donde la elegancia del siglo XIX se encuentra con la sofisticación contemporánea. Ubicado en uno de los edificios más emblemáticos y mejor conservados del Casco Histórico, esta joya se encuentra en la planta noble de una majestuosa residencia construida en 1870 por el renombrado arquitecto Joaquín Rucoba. Antiguamente una gran vivienda familiar, el edificio aún conserva todo el encanto y alma de la arquitectura andaluza del XIX. Su fachada de piedra está adornada con delicadas tallas florales, y las tradicionales ventanas de madera lucen coloridas vidrieras. Al cruzar el umbral, un majestuoso zaguán con techos altos, una imponente escalera central y un ascensor discreto le dan la bienvenida y anticipan la elegancia que encontrará en el interior. Ubicado en la planta principal, el apartamento es un ejemplo perfecto de armonía entre historia y diseño contemporáneo. El amplio salón se inunda de luz natural y de historia, con vistas despejadas a la calle Carretería, el río y la Tribuna de los Pobres—un lugar privilegiado desde el que disfrutar de las celebraciones de la Semana Santa malagueña. Los balcones originales, los cerramientos acristalados tradicionales y los techos altos aportan amplitud, carácter y un ambiente atemporal en cada estancia. La vivienda cuenta con tres dormitorios, cada uno diseñado con atención al detalle. Uno de ellos se utiliza actualmente como despacho y cuenta con balcón a la calle. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que un segundo baño completo, igualmente elegante, da servicio al resto de la casa. Todos los dormitorios están equipados con armarios hechos a medida e iluminación LED integrada. En el corazón de la vivienda se encuentra una cocina de diseño que es simplemente espectacular: moderna, funcional y equipada con electrodomésticos de alta gama, se puede integrar o separar del salón mediante un gran cerramiento acristalado que aporta versatilidad y estilo. El apartamento cuenta con climatización completa y se vende totalmente amueblado, con una cuidada selección de piezas de diseño sostenible elaboradas con materiales reciclados y reciclables. La iluminación LED, cuidadosamente distribuida, resalta la abundante luz natural que llena cada rincón. Como valor añadido, se ofrece una plaza de aparcamiento independiente muy próxima al edificio (no incluida en el precio), un auténtico lujo en una ubicación tan céntrica. Esta no es solo una propiedad: es un diálogo entre pasado y presente, un refugio de luz y belleza, y una invitación a vivir el corazón histórico de Málaga de una forma verdaderamente única.



Características:

Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Armarios Empotrados

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Muebles

Completamente Amueblada

Vistas

Vistas Urbanas

Seguridad

Alarma