sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Bar for sale in San Pedro de Alcántara, Marbella

230 000 €

Référence: R4839733 **Chambres:** 1 **Bain:** 2 **Construite:** 90m^2 **Terrasse:** 50m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara – Commercial Unit with Terrace and Multiple Options This is an active business and a 90 m² commercial unit offering flexible transaction options: Business Transfer (Leasehold Sale) Transfer Price: €15,000 (includes all furniture and full equipment) Monthly Rent: €1,600 For Sale Built Area: 90 m² Sale Price: €230,000 (€2,555/m²) Key Features: 50 m² Terrace: A valuable outdoor space. Fully Fitted Kitchen: Ready for immediate use. Air Conditioning Installed: For comfort year-round. Security & Connectivity: Alarm system, fiber optic internet, and satellite TV. Accessibility: Adapted for people with reduced mobility (PMR access). Prime Location: Situated in an area with high pedestrian traffic and very close to the town center, ensuring excellent visibility and accessibility. Contact us for more details or to schedule a viewing.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Wifi
Salle de jeux
Bar
Restaurant sur place
Bus de courtoisie
Près de l'église
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Cour
Urban
Rue

Paramètre
Zone commerciale
Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
De banlieue
Village

Condition
Bien
Récemment rénové

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Entièrement équipé

Sécurité
Système d'alarme

Parking
Ouvrir
Rue

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie
Investissement
Affligé

Cote d'énergie
E

Cote d'émission de CO2
E