



Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

13.000.000 €

Referencia: RS20699 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 4.131m² Construido: 966m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Esta villa es una extraordinaria propiedad de tres plantas situada en la prestigiosa urbanización cerrada de Sierra Blanca, en la Costa del Sol. Construida hace sólo diez años, esta sofisticada residencia combina a la perfección la arquitectura neoclásica con el lujo moderno. Nada más entrar, le recibe un imponente vestíbulo con un altísimo techo de 9 metros de altura y el resplandor de lámparas de araña eléctricas, reflejo de la elegancia y el esmerado diseño de toda la casa. Con una superficie total construida de 2.009 metros cuadrados y situada en una amplia parcela de 4.131 metros cuadrados, la finca está rodeada de exquisitos jardines palaciegos. Estos terrenos son una obra maestra visual, meticulosamente ajardinados con hileras de cipreses italianos y olivos maduros y cuidados que confieren un sereno carácter mediterráneo a los espacios exteriores. En el interior, la casa está acabada con un rico suelo de travertino y realizada con toques únicos, como paredes revestidas de tela -que renuncian al papel pintado tradicional en favor de una estética más refinada- y picaportes chapados en oro que anuncian sutilmente la opulencia en cada habitación. Las puertas de madera roja no sólo son visualmente llamativas, sino que también sirven para complementar la completa insonorización de la finca, que incluye paredes insonorizadas que ofrecen paz y privacidad en todos los rincones de la casa. Con siete amplios dormitorios -tres situados en el piso superior en perfecta simetría con los tres de la planta baja-, cada suite cuenta con su propio cuarto de baño y terraza privada. Esta simetría no sólo mejora la armonía visual de la villa, sino que también optimiza la distribución tanto para la vida familiar como para recibir invitados. Cerca, una oficina privada está discretamente acompañada por una caja fuerte integrada, añadiendo comodidad y seguridad. La cocina es un sueño culinario, equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, dos frigoríficos y congeladores, y una máquina de hielo profesional, perfecta para recibir invitados o para la vida familiar cotidiana. El espacio de ocio exterior adyacente incluye una piscina de agua salada de 25 metros enmarcada por el galardonado jardín, que recibió un reconocimiento regional en 2014. Esta zona es ideal tanto para tardes tranquilas como para animadas reuniones, realizadas por una cocina exterior y una zona de barbacoa. Bajando al sótano se descubre un paraíso para el bienestar y el ocio: una sala de cine, un espacio diáfano de 300 m² preparado para un gimnasio o una sala de juegos, y preinstalación para un spa y una sauna. Los entusiastas de los coches encontrarán su deleite en el garaje para 12 coches, especialmente diseñado para acomodar con facilidad incluso los deportivos más bajos. El estilo de vida moderno se ha concebido pensando en la sostenibilidad y el confort. Los paneles solares y una máquina purificadora de agua garantizan una funcionalidad eficiente y ecológica. Las ventanas, con acristalamiento antivandálico de 4/5 capas, proporcionan un aislamiento y una seguridad superiores. Sierra Blanca sigue siendo uno de los enclaves residenciales más codiciados del sur de España, ya que ofrece proximidad a colegios internacionales de élite, boutiques exclusivas y restaurantes de talla mundial, al tiempo que garantiza tranquilidad, privacidad e impresionantes vistas tanto al mar Mediterráneo como a la montaña de La Concha. Esta Villa es más que una propiedad, es una obra maestra de intención arquitectónica y refinada vida, donde cada material, detalle y espacio ha sido meticulosamente curado para aquellos que valoran el lujo atemporal y la sensibilidad moderna en igual medida.