sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva **279.000 €**

Referencia: RS20711 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 80m^2

Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Cómodo apartamento de 2 dormitorios con amplia terraza y vistas a la piscina, a pasos del centro de SabinillasEste luminoso y bien cuidado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en una ubicación excelente dentro de San Luis de Sabinillas, a tan solo 15 minutos a pie de la playa y a escasos 5 minutos andando del núcleo urbano, donde encontrarás supermercados, farmacias, cafeterías, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios.Ubicado en una comunidad tranquila y cerrada, el apartamento está en una planta intermedia y ofrece vistas abiertas a los jardines y la piscina comunitaria. Cuenta con un amplio salón comedor bañado por la luz natural, con acceso directo a una terraza de 25m² completamente acristalada, perfecta para disfrutar durante todo el año como comedor exterior, zona de relax o incluso espacio de teletrabajo.La cocina es independiente, amplia y totalmente equipada, con encimera de granito, zona de desayuno, lavavajillas y lavadora, además de una zona de lavadero práctica y discreta.Los dos dormitorios son dobles, con armarios empotrados y mucha luz. El dormitorio principal dispone de baño en suite, y hay un segundo baño completo para mayor comodidad, ambos con acabados neutros y bañeras de tamaño completo.El apartamento se vende amueblado, con suelos de mármol, aire acondicionado y ascensor. Incluye también una plaza de aparcamiento subterránea privada, ideal para el día a día o como segunda residencia.La comunidad ofrece piscinas para adultos y niños, amplias zonas verdes, acceso controlado y un ambiente seguro y familiar. Además, hay pistas de pádel y tenis cercanas, así como parques infantiles, ideales para familias.Gracias a su ubicación estratégica, estarás muy cerca de todos los servicios sin necesidad de coche, a pocos minutos del Puerto de la Duquesa, y con fácil acceso a Estepona, Sotogrande y Marbella por carretera.Ya sea como hogar permanente, residencia vacacional o inversión para alquiler, esta propiedad representa una fantástica oportunidad para disfrutar de la calidad de vida del sur de España.Contáctanos hoy mismo para agendar tu visita y no dejes escapar esta oportunidad única en la Costa del Sol.