



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.700.000 €**

Referencia: R5017489 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.130m<sup>2</sup> Construido: 253m<sup>2</sup> Terraza: 104m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Golf, sol y diseño moderno. Con un diseño arquitectónico actual, esta villa combina líneas limpias y una cuidada distribución que favorece la conexión entre interior y exterior. La luz natural es protagonista en cada rincón, gracias a los amplios ventanales que enmarcan el entorno y permiten apreciar el paisaje y el horizonte mediterráneo. La zona exterior, concebida para el descanso y la vida al aire libre, se integra de forma natural con los espacios interiores, creando un ambiente equilibrado, luminoso y sofisticado. 4 dormitorios 3 baños Superficie construida 253 m<sup>2</sup> Superficie útil 206 m<sup>2</sup> Parcela 1.130 m<sup>2</sup> 2 plantas Piscina infinita 39,30 m<sup>2</sup> Garaje para 2 vehículos

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		
WiFi		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Ciudad	
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Portero Automático	Párking Privado	Nueva Promoción
	Párking Libre	