



## Dúplex en venta en Pilar de la Horadada, Orihuela

499.900 - 519.900 €

Referencia: R4839460    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 119m<sup>2</sup> - 119m<sup>2</sup>    Construido: 119m<sup>2</sup> - 122m<sup>2</sup>    Terraza: 2m<sup>2</sup> - 6m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Este dúplex destaca por su diseño exterior, una combinación de líneas puras y elementos revestidos, que le otorgan un estilo único, moderno y elegante a esta vivienda a pie de playa. Con orientación sureste y situada en una zona residencial consolidada, la convierte en una vivienda ideal para disfrutar de la vida mediterránea. Su distribución interior merece también una especial atención, detalles que se han pensado cuidadosamente para proporcionar el máximo confort a sus propietarios y potenciar la estética del espacio. Por ello, en la planta principal, se ha creado un espacio “abierto y ligero” donde salón, comedor y cocina se conectan a través de unas puertas correderas aun patio interior para uso y disfrute al aire libre todo el año. La sencillez es la clave de esta colección. De nuevo, con una simple estructura metálica en color blanco y barandilla de cristal, la escalera se convierte en el complemento perfecto para mantener la luminosidad y amplitud desde la entrada. Completan la distribución de esta planta una habitación con acceso al patio y baño Jack and Jill. Este dúplex todavía aguarda una parte muy especial: su piso de arriba. Al subir la escalera se llega a un espacio chill out, antesala del solárium: Un coqueto rincón con zona de lectura y escritorio. Este descansillo multifuncional da paso a dos amplias habitaciones, una de ellas con terraza privada y ambas comparten un elegante baño Jack Jill de ensueño con sus 10m<sup>2</sup> de superficie. La terraza/solárium es sin duda la joya de la casa, está diseñada para lograr un encadenamiento de espacios en los que poder contemplar las vistas al mar, comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar de un refrescante baño en la piscina. ¡Un paraíso natural en la puerta de casa!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Nueva Construcción

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado