



## Apartamento en venta en Bédar, Bédar

110.000 €

Referencia: R4923013    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 108m<sup>2</sup>    Construído: 116m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Bédar

**\*\*PRECIO RECIENTEMENTE REBAJADO - ¡OFERTA ESPECIAL!\*\*\*** En colaboración con nuestros socios españoles, estamos encantados de ofrecerle la oportunidad de comprar una impresionante casa dúplex/adosada de 2 dormitorios y 2 baños con piscina comunitaria y plaza de aparcamiento asignada. Esta propiedad se encuentra en la pintoresca zona de El Pinar de Bédar, a solo 5 minutos de Los Gallardos, donde encontrará todas las comodidades diarias que necesita, como tiendas, cafeterías, restaurantes y más. A 15 minutos en coche se encuentran las zonas costeras de Mojácar, Playa y Garrucha. Actualmente tenemos dos propiedades disponibles: N° 2 La Fuente Tamaño de la parcela: 149m<sup>2</sup> Construidos: 109m<sup>2</sup> Precio: 125.000 € N° 5 La Fuente Tamaño de la parcela: 108m<sup>2</sup> Construidos: 115m<sup>2</sup> Precio: 110.000 € Al entrar por la puerta principal, un pasillo le lleva a un amplio y luminoso salón / comedor con puertas dobles que se abren a una terraza trasera cubierta y una pequeña zona ajardinada. A un lado del pasillo, se encuentra la cocina, que da acceso a un patio trasero que alberga la caldera de agua caliente. Junto a la cocina hay un aseo. Las escaleras de este nivel conducen a la primera planta, donde encontrará dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite y armarios de almacenamiento incorporados. Otro conjunto de escaleras conduce a la puerta de acceso a la gran terraza de la azotea, donde se puede disfrutar de impresionantes vistas de los paisajes circundantes. El espacio al aire libre junto a la piscina comunitaria es fantástico, con zonas ajardinadas muy bien cuidadas para descansar al sol durante todo el día. La propiedad también incluye un trastero y acceso a plazas de aparcamiento subterráneo. Estas propiedades presentan una maravillosa oportunidad de poseer su propio pedazo de España en una ubicación impresionante y tranquila. Si estás interesado o quieres más información, ¡no dudes en ponerte en contacto con nosotros!

- \* 2 plantas
- \* Construido 116 m<sup>2</sup>
- \* Parcela 108 m<sup>2</sup>
- \* Piscina Comunitario
- \* Red de Agua
- \* Red de Electricidad
- \* Teléfono Posible
- \* Internet Posible
- \* Terraza Privada
- \* Solarium
- \* Parking Subterraneo
- \* Campo de golf
- \* 20 minutos en coche de la playa
- \* 5 minutos en coche de las tiendas
- \* Gastos comunitarios: 113,00€ por mes
- \* IBI: 340,00€ anualmente
- \* Tasa de basuras: 160,00€ anualmente



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Piscina

Piscina Comunitaria