sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Marbella

380.000 €

Referencia: R5018251 **Baños:** 1 **Construído:** 92m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Enclavada en la reconocida urbanización Magna Marbella, esta oficina representa una oportunidad excepcional para establecer tu negocio en uno de los entornos más demandados y exclusivos de Nueva Andalucía. Ubicada dentro de una urbanización cerrada, la oficina forma parte de un ecosistema de negocios consolidados donde ya operan prestigiosas clínicas estéticas, consultas médicas de alto nivel, asesorías fiscales y jurídicas, agencias inmobiliarias de lujo y otros despachos que aportan prestigio, confianza y sinergia a diario. El espacio cuenta con una distribución eficiente y cuidada, que incluye una recepción acogedora perfecta para recibir clientes con la imagen adecuada, una sala de reuniones amplia y versátil, cocina equipada para uso interno, baño privado y zona de trabajo flexible que se adapta a distintas necesidades: desde una consulta privada hasta un equipo completo de profesionales. Todo ello con acabados neutros y elegantes que permiten personalizar el entorno con facilidad. El edificio ofrece además acceso adaptado, servicio de conserjería y vigilancia 24 horas, garantizando así comodidad, operativa fluida y tranquilidad tanto para los profesionales como para los clientes. En el entorno inmediato encontrarás no solo negocios complementarios, sino también cafeterías, restaurantes y comercios, que aportan dinamismo y opciones cómodas para el día a día. La cercanía a Puerto Banús —a escasos minutos en coche— y el fácil acceso a una clientela local e internacional con alto poder adquisitivo convierten esta ubicación en un enclave estratégico para proyectar una imagen sólida, profesional y diferenciadora. Si buscas un lugar donde trabajar, pero también inspirarte, conectar y crecer, esta oficina en Magna Marbella te está esperando.

Características:

Climatización
Aire Acondicionado

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Cocina
Cocina Equipada

Categoría
Inversion
Golf