



Apartamento en venta en Estepona, Estepona

399.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R5017942} & \textbf{Dormitorios: 2} & \textbf{Ba\~nos: 2} & \textbf{Constru\'(do: } 125m^2 & \textbf{Terraza: } 30m^2 \\ \end{tabular}$















Costa del Sol, Estepona

Ático Luminoso con Vistas Panorámicas en Estepona Ubicado en un valle tranquilo y sereno, rodeado por vastos cielos abiertos, majestuosas montañas, valles que se extienden hasta el horizonte y el mar Mediterráneo, este moderno y reformado ático ofrece la combinación perfecta de confort, serenidad y vistas impresionantes. Situado a solo 5 minutos en coche de las doradas arenas de la Playa de Guadalobón y del renombrado Hotel H10 Estepona Palace, esta propiedad llena de luz es ideal para aquellos que buscan un retiro pacífico con fácil acceso a todo lo que Estepona tiene para ofrecer. Enclavado entre los prestigiosos campos de golf Valle Romano y Azata Golf, este lugar es un refugio para los amantes del golf y la naturaleza. Ya sea que disfrutes de las comodidades locales, que incluyen tiendas, escuelas, farmacias, restaurantes y actividades recreativas, o simplemente te sumerjas en la belleza de tus alrededores, te sentirás inmerso en la grandeza de la naturaleza mientras te encuentras a solo unos minutos en coche de todos los servicios esenciales. Este ático reformado de 2 dormitorios y 2 baños ocupa 135m² en una sola planta y cuenta con una excelente orientación sureste, inundando el interior de luz natural. Sal a la amplia terraza y disfruta de vistas panorámicas de las montañas de Sierra Bermeja, los exuberantes campos de golf y el mar Mediterráneo, un lugar perfecto para relajarse o recibir a tus invitados. La propiedad ha sido reformada, incluyendo cocinas y baños modernos y elegantes. El interior presenta: Un luminoso salón-comedor de planta abierta, ideal para relajarse o socializar Una cocina totalmente reformada con impresionantes vistas a las montañas Una tranquila suite principal con armarios empotrados y una lujosa bañera de hidromasaje para el máximo confort Un generoso segundo dormitorio y un baño moderno para invitados El propio complejo ofrece excelentes características comunitarias: Dos grandes piscinas para adultos y una piscina infantil Hermosos jardines subtropicales y tranquilas áreas comunes Aparcamiento subterráneo seguro y trastero privado Acceso en ascensor a todos los niveles Sala comunitaria multipropósito Se permiten alquileres a corto plazo Este ático ofrece una rara oportunidad para disfrutar de un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de Estepona. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de confort, vistas y tranquilidad.





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Ascensor

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

Solario WiFi

Lavadero Barbacoa

Cerca de una Iglesia

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas al Campo Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria Children's Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Paisajistico Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable Teléfono

Orientación Norte

Este Sur

Orientación Sureste Orientación Noreste Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente Reformado Recientemente

Posición

Cerca de Puerto Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

> Ciudad Campo **Pueblo**

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático

Casas de vacaciónes

Categoría

Inversion

Golf Reventa

Ganga

Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto Párking Comunitario