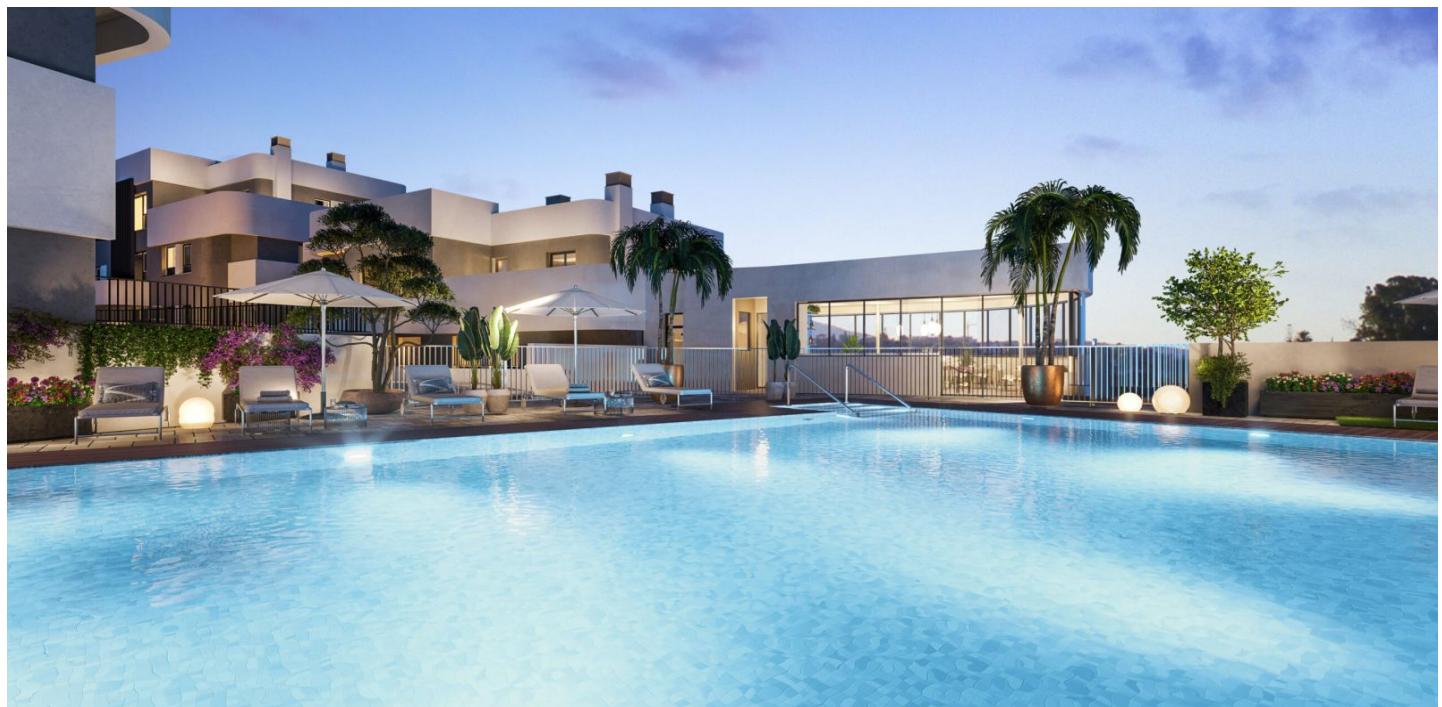




## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella 645.000 - 690.000 €

Referencia: R4440193 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 - 2 Construido: 104m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup> Terraza: 39m<sup>2</sup> - 49m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Este proyecto boutique de 57 viviendas con licencia de obra, constituye un moderno residencial privado situado en Altos de los Monteros y con un diseño inspirado en la cultura y la historia local. Con líneas simples y materiales nobles que dibujan espacios amplios y armoniosos siempre conectados con el exterior, enviando a crear un diálogo con su entorno. Este desarrollo es un residencial moderno y único. Una colección limitada de 57 viviendas diseñadas para brindar el perfecto equilibrio entre privacidad, comodidad y tranquilidad para toda la familia. Dispone de varias tipologías de viviendas, desde 1 hasta 3 dormitorios donde se incluyen bajos y áticos con amplias terrazas, interiores luminosos, excelentes acabados y una distribución impecable. Todos los áticos incluyen un increíble jacuzzi. También algunos de los bajos vienen con jacuzzi integrado. Lo más emocionante de la compra de una vivienda es convertirla en un hogar, adaptado a tus necesidades y características. Por eso, además de las excelentes calidades hemos preparado una batería de upgrades con los que podrás mejorar y personalizar las distintas habitaciones a tu gusto. Las opciones de personalización son una realidad en este desarrollo. En nuestro compromiso por crear inmuebles de alta calidad que se adaptan a todos los gustos y estilos de vida hemos creado el servicio Custom Manager. FECHA COMIENZO DE OBRA Marzo 2025 FECHA FIN DE OBRA Abril 2027

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Este	A/A Frio
WiFi	Oeste	A/A Caliente
Gimnasio		Suelo Radiante
Jacuzzi		
Bar		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Con Calefacción		Jardín Paisajístico
Piscina Cubierta		
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Garaje	Nueva Promoción
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	
Portero Automático		