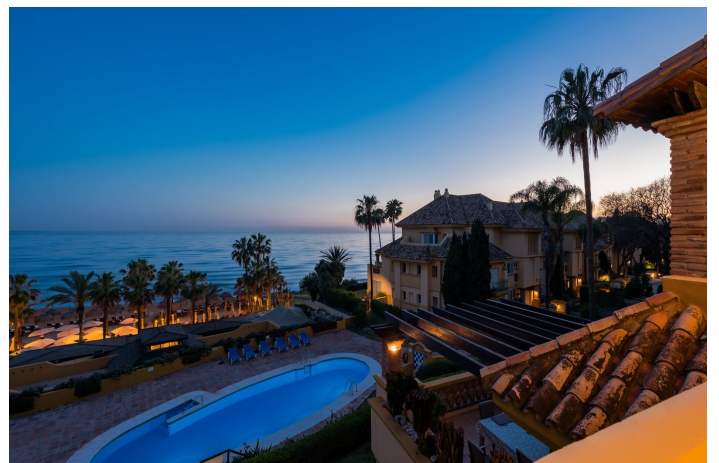




Ático Dúplex en venta en Río Real, Marbella

4.995.000 €

Referencia: R4423081 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1m² Construido: 206m² Terraza: 56m²





Costa del Sol, Río Real

Este ático es el mejor de Marbella Este. Este excepcional y único dúplex combina lujo, calidad y buen gusto, todo ello con impresionantes vistas panorámicas al mar, la bahía y África, en una de las playas más exquisitas de Marbella.

Este ático de 4 dormitorios y 5 baños ha sido completamente reformado con materiales de primera calidad. Con más de 200 metros cuadrados de espacio habitable y 56 metros cuadrados adicionales de terraza, el diseño de planta abierta conecta a la perfección las áreas de comedor y sala de estar con la terraza, así como una cocina contemporánea con muebles exclusivos. Se puede acceder directamente a la propiedad en ascensor. La planta principal cuenta con tres dormitorios con baños en suite, una cocina de ensueño equipada con electrodomésticos de marcas alemanas y una cocina secundaria de servicio.

La planta superior alberga el dormitorio principal, un auténtico santuario, con techos altos, dos baños (para él y para ella), un amplio vestidor, sauna y una terraza privada para disfrutar de las vistas y la tranquilidad.

El apartamento está equipado con numerosas comodidades de lujo, que incluyen dos chimeneas eléctricas, calefacción por suelo radiante, un sistema de sonido Bang & Olufsen de última generación y armarios hechos a medida. Se vende completamente amueblado y con buen gusto. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero complementan la propiedad. La comunidad ofrece estacionamiento de cortesía para amigos e invitados.

La comunidad de Río Real Playa cuenta con dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, y zonas ajardinadas bien cuidadas. Hay acceso directo a la playa desde la urbanización, lo que permite un agradable paseo hasta la ciudad.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Primera línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Suelo Radiante

Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo