



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.575.000 €

Referencia: R5017075 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 144m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

OPORTUNIDAD DE APARTAMENTO A REFORMAR EN PUERTO BANUS!

Ubicado en la zona más privilegiada de toda la Costa del Sol, este exclusivo apartamento en Puerto Banús ofrece una oportunidad única para inversores y amantes del lujo.

Con vistas frontales al muelle, se encuentra en el auténtico corazón del glamour mediterráneo, rodeado de grandes embarcaciones, firmas de alta costura y una oferta gastronómica de élite. Un verdadero espectáculo de belleza y sofisticación.

La vivienda, ideal para someterla a una reforma integral, tiene un enorme potencial de revalorización. Gracias a su ubicación inmejorable, representa una inversión con alta rentabilidad, tanto para reventa como para alquiler vacacional de alto nivel.

- Ubicación: Puerto Banús – Marbella 1ª Línea Puerto
- Vistas: Frontales al puerto deportivo
- Potencial: Ideal para reforma y revalorización
- Entorno: Moda, lujo, gastronomía y estilo de vida exclusivo

Una propiedad excepcional que reúne lo mejor de Marbella: lujo, ubicación y potencial de negocio. Su superficie amplia de 144Mm2 útiles 118M2 y 10m2 de terraza dan muchas posibilidades de crear un nuevo hogar. Actualmente tiene 2 habitaciones y 2 baños. No deje pasar esta oportunidad!



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Playa

Vistas a Puerto

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Primera línea de Playa

Ciudad

Puerto

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Necesita Reformas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Aparcamiento

Garaje

Párking Comunitario

Categoría

Frente a la playa