



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.595.000 €Referencia: R5018365 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.742m² Construido: 321m² Terraza: 80m²



Costa del Sol, Benalmádena

Encantadora Villa con Vistas al Mar, Piscina y Potencial de Desarrollo en La Capellanía – Benalmádena

¡Nueva en el mercado! Esta espaciosa villa de una sola planta se encuentra sobre una amplia doble parcela de 1.742 m² en la codiciada zona de La Capellanía. Con vistas panorámicas al mar y la bahía, jardines consolidados y total privacidad, es una oportunidad única tanto para familias como para inversores o promotores.

La villa actual tiene una superficie construida de 321 m², con posibilidad de construir 253 m² adicionales en la misma parcela. Además, la propiedad está compuesta por dos parcelas registradas, lo que ofrece la posibilidad de segregirlas en el futuro si se desea.

Actualmente, la propiedad dispone de:

4 amplios dormitorios y 4 baños

Cocina grande, comedor y salón con patio interior

Dos trasteros independientes con agua y electricidad – perfectos para convertir en oficina, apartamento de invitados o estudio

Lavadero independiente

Garaje doble más cochera con espacio para 5-7 coches

La casa está en buen estado, con aire acondicionado, chimenea y cocina totalmente equipada, aunque ofrece muchas posibilidades de renovación o modernización. Existe también la opción de construir una segunda planta, desde donde se disfrutarían aún mejores vistas al mar, o mantener su distribución actual en una sola planta.

Gracias a su orientación sur y oeste, la propiedad recibe sol todo el día. Además, está frente a una zona verde protegida, lo que garantiza vistas abiertas permanentes y máxima privacidad.

Una propiedad para enamorarse, por su ubicación, tranquilidad y enorme potencial. A solo unos minutos de las playas, restaurantes, tiendas y todos los servicios.



Características:

Características

Terraza Privada

Solario

Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Suburbano

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Necesita Reformas

Cocina

Cocina Equipada