



## Villa - Chalet en venta en Altea, Altea

2.180.000 €

Referencia: R5019883    Dormitorios: 5    Baños: 7    Terreno: 913m<sup>2</sup>    Construido: 475m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Altea

Villa de lujo con impresionantes vistas al mar en Altea Hills. Situada en la prestigiosa Altea Hills, esta exclusiva villa ofrece una superficie habitable de nada menos que 475 m<sup>2</sup>, distribuidos en tres plantas. Una de las plantas ha sido especialmente diseñada como casa de invitados, garantizando el confort y la privacidad de todos. En total, la villa cuenta con 5 amplios dormitorios y 7 modernos cuartos de baño. En la parcela de 913 m<sup>2</sup> encontrará tanto aparcamiento abierto para dos coches como un garaje cerrado para un coche, equipado con una estación de carga para vehículos eléctricos. La casa fue construida sobre micropilotes en 2013. A principios de 2024 se llevó a cabo una renovación completa (tanto interior como exterior). Este proceso incluyó no solo cambios cosméticos, sino también importantes actualizaciones de los sistemas internos y los elementos estructurales, diseñadas para mejorar la comodidad y la funcionalidad de las habitaciones. Se trata de una casa donde el lujo y la sofisticación se dan la mano. Cada detalle se ha elegido con cuidado y atención a la calidad. La villa está equipada con comodidades modernas, como calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central, para que disfrute de un agradable clima interior durante todo el año. La seguridad y la tecnología juegan un papel importante en esta propiedad. El avanzado sistema SMART HOME, cerraduras eléctricas en puertas y garaje, persianas y portones eléctricos, paneles solares para el suministro de agua caliente, una caja fuerte integrada y un sistema de alarma profesional garantizan un entorno de vida seguro y confortable. Un ascensor interno conecta sin esfuerzo todas las plantas. En el exterior, encontrará un oasis de calma con amplias terrazas, un hermoso jardín con árboles frutales y una piscina privada equipada con iluminación atmosférica. La zona de barbacoa completa este espacio exterior, ideal para relajarse o para recibir invitados y disfrutar de largas veladas de verano. Altea Hills es una urbanización exclusiva y segura situada en las colinas de Altea, en la Costa Blanca, provincia de Alicante, España. Conocida por sus villas de lujo, sus pisos y su ambiente mediterráneo, la zona ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, la bahía de Altea y las montañas circundantes. La urbanización está a sólo 5-10 minutos en coche de la encantadora ciudad costera de Altea, con su casco antiguo y su agradable paseo marítimo. Las populares playas de Altea, Mascarat y La Olla también se encuentran a entre 5 y 10 minutos en coche. Además, Altea Hills está a unos 15 minutos en coche de Benidorm, a 10 minutos de Calpe y a unos 45 minutos del aeropuerto internacional de Alicante. Gracias a su ubicación elevada y a su entorno verde, Altea Hills ofrece privacidad y tranquilidad, a la vez que un rápido acceso a servicios, campos de golf y puertos deportivos como Marina Greenwich.



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Aparcamiento

Garaje