



# Apartamento Planta Media en venta en Marbesa, Marbella

450.000 €

Referencia: R5007268    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 132m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbesa

Este impresionante apartamento de 2 dormitorios en el corazón de una comunidad residencial serena y de lujo combina elegancia, comodidad y una ubicación inmejorable.

A sólo 500 metros de la playa bañada por el sol y a 700 metros del encantador puerto deportivo de Cabopino, esta casa le sitúa a pocos minutos de campos de golf de clase mundial, del vibrante centro de Marbella, del glamuroso Puerto Banús y a sólo 25 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Disfrute de la comodidad de tener cerca supermercados, colegios de primera categoría, farmacias y un excelente transporte público, con fácil acceso a lo mejor de la Costa del Sol y a la animada ciudad de Málaga.

Con un espacio cuidadosamente diseñado, este apartamento orientado al sureste se baña en luz natural, ofreciendo mañanas cálidas y tardes refrescantes. Entre en un gran hall de entrada que conduce a un espacioso salón que se abre a un gran balcón con pintorescas vistas a la piscina comunitaria. El comedor independiente, con su propio balcón, es perfecto para reuniones íntimas. La moderna cocina independiente incluye un práctico lavadero, mientras que el dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en-suite, y un segundo dormitorio es servido por un baño completo de invitados. Todas las habitaciones gozan de vistas al exterior, lo que garantiza un ambiente luminoso y aireado.

Los detalles de lujo elevan esta vivienda, incluidos los relucientes suelos de mármol, las ventanas Climalit de doble acristalamiento con persianas exteriores, la seguridad 24 horas y el portero automático. Relájese en los cuidados jardines comunitarios o dese un chapuzón en la piscina. Además, con una plaza de aparcamiento exclusiva y un trastero, la comodidad está al alcance de su mano.

Esto es más que una casa, es un estilo de vida. Aproveche la oportunidad de poseer un trozo de paraíso donde el encanto costero se une a la sofisticación moderna.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto