



Villa - Chalet en venta en Arenas, Arenas

399.000 €

Referencia: R5023492 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 4.216m² Construido: 157m² Terraza: 61m²





Axarquía, Arenas

Encantadora villa andaluza con impresionantes vistas en Arenas, Málaga

Estamos encantados de presentar esta encantadora y muy bien cuidada villa, situada a sólo cinco minutos del pintoresco pueblo blanco de Arenas, en el corazón de Andalucía. Disfrute de la tranquilidad del campo mientras está a sólo 20 minutos de las playas de arena de Torre del Mar y a poco menos de una hora del aeropuerto de Málaga - el equilibrio perfecto entre la vida tranquila y el fácil acceso.

Construida en 2005 sobre una generosa parcela de 4.216 m², esta villa orientada al sur ofrece vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes - una verdadera fiesta para los sentidos desde el amanecer hasta el atardecer. La gran terraza es un espacio ideal para relajarse, cenar al aire libre o recibir invitados mientras se disfruta del paisaje.

Con 157 m² de espacio habitable, la villa cuenta con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño completo con ducha, inodoro, lavabo y calefacción por suelo radiante - perfecto para la comodidad durante todo el año. Todas las habitaciones, incluida la sala de estar, tienen aire acondicionado.

El luminoso y aireado salón con una acogedora chimenea fluye a la perfección en una cocina americana totalmente equipada, creando un espacio acogedor y funcional para la vida familiar o estancias de invitados.

En el exterior, la piscina privada de 8x4 metros invita a refrescarse bajo el sol, y se complementa con una ducha exterior y un aseo independiente para mayor comodidad.

Esta propiedad no es sólo una maravillosa casa familiar, sino también una excelente oportunidad de inversión. Actualmente funciona con éxito como un alquiler de vacaciones, puede alojar hasta 8 huéspedes y goza de una excelente reputación de alquiler.

Las características adicionales incluyen:

- * 8 paneles solares con un inversor de 5kW para la eficiencia energética.
- * Conexión al suministro municipal de agua de Arenas
- * Fácil acceso a través de una carretera en buen estado
- * Entorno tranquilo y privado con un impresionante entorno natural

Le invitamos cordialmente a experimentar esta casa de ensueño en persona o a través de una visita virtual. Si usted está buscando una residencia permanente, un retiro de vacaciones, o una inversión de alquiler de alto rendimiento, esta villa cumple todos los requisitos.

No sólo vendemos propiedades, hacemos realidad los sueños.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Campo
Pueblo de Montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos