



# Ático en venta en Casares Playa, Casares

230.000 €

Referencia: R5021143    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 46m<sup>2</sup>    Construido: 61m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Apartamento con Vistas Panorámicas al Golf, Mar y Montaña en Doña Julia Golf, Casares Costa

Descubra el encanto y la elegancia de este magnífico apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a las montañas. Ubicado en la exclusiva zona de Doña Julia Golf, en Casares Costa, una área en pleno crecimiento urbanístico, rodeada de reconocidos campos de golf como Finca Cortesin, y a tan solo 5 minutos en coche de las hermosas playas de la Costa del Sol y de su animado paseo marítimo, repleto de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio. Además, se encuentra a escasos 8 minutos en coche de los puertos deportivos de La Duquesa y Estepona.

La vivienda, distribuida en una sola planta, cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Gracias a su orientación sur, disfruta de una excelente luminosidad durante todo el día. Su amplia terraza, ideal para relajarse o compartir momentos con familia y amigos, ofrece espectaculares vistas abiertas al campo de golf y al litoral. Un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con la posibilidad de crear una zona chill-out con barbacoa y jacuzzi.

Situado en una urbanización de bajo coste comunitario, que dispone de extensas zonas ajardinadas y está en proceso de construcción una gran piscina comunitaria para el disfrute de todos sus residentes.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, lo que añade comodidad y funcionalidad a esta excelente propiedad. Una oportunidad única para quienes buscan calidad, confort y unas vistas inigualables en un entorno privilegiado. Contáctenos para organizar una visita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas a Playa  
Vistas Urbanas

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Golf  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono