



## Finca - Rural Estate en venta en Churriana, Málaga

1.700.000 €

Referencia: R2509538    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 10.000m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Churriana

Ubicada entre Málaga y Torremolinos, esta finca está perfectamente comunicada con el aeropuerto de Málaga, se encuentra a unos 2 Km. Esta situada en una de las mejores zonas de Málaga, donde se goza de una absoluta tranquilidad y a su vez cercana a zonas principales como la playa, el parador de golf y el centro comercial Plaza Mayor. La finca está en Churriana, Málaga y cuenta con 10.000m<sup>2</sup> de parcela y 1.130 m<sup>2</sup> construidos. La vivienda es una edificación de principios de siglo perfectamente rehabilitada, distribuida en 350 m<sup>2</sup> aproximadamente, cuenta con dos salones, cinco dormitorios, tres baños, y cocina con comedor. Los jardines están formados por árboles centenarios y piscina. Esta finca tiene aparcamientos, almacenes, establos y hasta una plaza de toros. Muy cerca a la finca se encuentran todas las comodidades como: - Aeropuerto: 4,5Km - Playa: 2,5Km. - Centro Comercial: 2 Km. - Centro urbano: 8 Km. - Acceso autovía: 2Km. - Centro de salud: 1 Km. - Colegio: 1 Km. - Supermercado: 0,5 Km. Además el PGOU permite edificar 14 viviendas unifamiliares aisladas, teniendo que destacar además que en su día, la vivienda podrá ser entregada al Ayuntamiento de Málaga, debiendo de recibir por ello la propiedad una indemnización similar al valor de reposición de dicho inmueble. ¡Un lugar especial para descansar y disfrutar!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Barbacoa

### Climatización

Chimenea

### Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Garaje

More Than One

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas