



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

720.000 €

Referencia: R5023072 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 170m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado en Urbanización Rodeo Alto, cerca de todos los servicios y de Puerto Banús. A solo 10 minutos a pie de la playa, con el Real Padel Club y tiendas cercanas. Reformado con altos estándares, con cocina abierta hacia la terraza. Terraza en la azotea con jacuzzi y bar. Excelente propiedad para inversión en alquiler y hogar vacacional ideal, con licencia de alquiler a corto plazo y una rentabilidad demostrada de 50.000 € solo durante los meses de verano.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Armarios Empotrados		
Solario		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Marina		
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado