



## Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

720.000 €

Referentie: R5023072 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Townhouse in Urbanization Rodeo Alto, near all amenities and Puerto Banus. 10 minute walk to the beach with the Real Padel Club and shops nearby. Open kitchen to the terrace. Roof terrace with jacuzzi and bar. Great rental investment property and ideal holiday home with short term rental license with proven rental income of 50K for only summer months.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras  
Inbouwkasten  
Zonbank  
Jacuzzi  
Barbecue

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Zonorientatie

zuiden

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex