



# Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

570.000 €

Referencia: R5023621    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

¡Vive en el paraíso con vistas panorámicas al mar en la exclusiva urbanización Elviria Hills, en Marbella Este!

Este hermoso apartamento de esquina, en excelentes condiciones, te ofrece una luz natural abundante que llena cada rincón de sus 2 dormitorios y 2 baños. Al entrar, te recibe un acogedor hall de recibidor que da paso a una cocina amueblada con una terraza adyacente, perfecta para disfrutar de desayunos con vistas. El amplio salón-comedor fluye armoniosamente hacia una terraza encantadora, equipada con cortinas de cristal, que te permite relajarte y contemplar el mar en cualquier estación del año.

Este hogar cuenta con comodidades como aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante en los baños y elegantes suelos de mármol en toda la propiedad. Para mayor comodidad, dispone de plaza de aparcamiento y trastero.

Los jardines comunitarios, un oasis tropical, rodean varias piscinas ideales para el relax y el ocio. Además, el complejo ofrece un campo de golf de 9 hoyos, canchas de tenis, gimnasio y campo de prácticas, brindando múltiples opciones recreativas. La casa club, con su famoso restaurante El Lago y vistas a un lago sereno, es el lugar perfecto para desconectar y disfrutar de momentos especiales.

Ubicado a pocos minutos en coche de la playa de Elviria y junto a Greenlife Golf, este apartamento combina tranquilidad y accesibilidad. El cercano Centro Comercial Elviria ofrece una amplia variedad de tiendas, bares, restaurantes y servicios, mientras que colegios internacionales y alemanes están a solo 10 minutos. La ciudad de Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga están a corta distancia, garantizando una excelente conectividad.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina lujo, comodidad y vistas impresionantes en la Costa del Sol!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Categoría

Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario