



## Finca - Rural Estate en venta en Nerja, Velez-Málaga

2.695.000 €

Referencia: R5025961    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 27.000m<sup>2</sup>    Construido: 537m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Málaga

Ubicada en medio de los serenos paisajes de la Costa del Sol - Lanjarón, esta hermosa finca ofrece una combinación incomparable de encanto rústico y comodidad moderna. Esta exquisita propiedad es un remanso de paz para quienes buscan un retiro tranquilo sin renunciar a las comodidades modernas. Características destacadas de la propiedad:

**Interiores espaciosos:** La villa cuenta con amplios espacios de 537 m<sup>2</sup> decorados con arquitectura tradicional andaluza, con vigas de madera a la vista, baldosas de terracota y grandes ventanales que inundan los espacios de luz natural.

**Servicios modernos:** Equipada con instalaciones de última generación, que incluyen una cocina totalmente equipada, internet de alta velocidad y sistemas de climatización, garantizando comodidad durante todo el año.

**Exteriores:** La propiedad se extiende a hermosos jardines, una piscina privada y varias terrazas perfectas para cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas del campo circundante.

**Privacidad y seguridad:** Ubicada en una amplia parcela de 27.000 m<sup>2</sup>, la finca ofrece total privacidad, complementada con una entrada segura y sistemas de seguridad avanzados para su tranquilidad.

**Ubicación privilegiada:** Si bien ofrece privacidad, la villa está convenientemente ubicada a poca distancia. Con una amplia oferta de servicios locales, playas vírgenes y atracciones culturales, ofrece lo mejor de ambos mundos y se encuentra a solo una hora en coche de Sierra Nevada. Ideal para: Esta propiedad es perfecta para compradores exigentes que buscan una residencia tranquila, una casa de vacaciones o una oportunidad de inversión en una de las regiones más codiciadas de España. Contáctenos para obtener más información o concertar una visita privada.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
WiFi  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Alojamiento del personal  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Campo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking Libre  
More Than One