



# Quad zum Verkauf in San Fulgencio, San Fulgencio

165.000 €

Referenz: RS20979 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 81m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Dieses gepflegte Quad-Haus befindet sich in der begehrten Urbanisation „La Marina“ in San Fulgencio. Diese ruhige, aber zentral gelegene Wohngegend bietet eine große Auswahl an Bars, Restaurants, Geschäften, Fachgeschäften und vielem mehr. Dank der zentralen Lage sind Sie nie weit entfernt von zahlreichen Städten, Sehenswürdigkeiten, Naturgebieten, Golfplätzen usw. Nicht zu vergessen sind die schönen Sandstrände, die diese Region zu bieten hat!&#13;&#13;

&#13;&#13;

Das Haus gehört zu einer kleinen Gemeinschaft, die sich einen großen Garten mit Swimmingpool teilt, der in den heißen Sommermonaten für angenehme Abkühlung sorgt.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Das Haus selbst verfügt über einen großen Vorgarten/Terrasse mit Platz zum Parken Ihres Autos, falls Sie dies wünschen. Außerdem gibt es entlang des Hauses eine höher gelegene Terrasse mit Sonnensegeln, auf der Sie mit der ganzen Familie oder mit Freunden gemütlich essen können.&#13;&#13;

Bevor Sie das Haus betreten, haben Sie noch eine gemütliche Balkonterrasse mit Blick auf den Vorgarten und die unmittelbare Umgebung. Danach betreten Sie das Haus und werden in einem geräumigen Wohn-/Esszimmer empfangen, das Zugang zur Küche bietet. Über einen kleinen Flur gelangen Sie zu einem Schlafzimmer und einem Badezimmer im Erdgeschoss.&#13;&#13;

Im ersten Stock finden Sie ein weiteres Schlafzimmer, ein Familienbadezimmer und das Hauptschlafzimmer, das Zugang zu einer privaten Terrasse mit schöner Aussicht auf die Umgebung bietet.&#13;&#13;

Danach können Sie noch eine Etage höher gehen, wo Sie das geräumige, sonnendurchflutete Solarium mit herrlichem Blick auf die Umgebung und die Berge finden.&#13;&#13;

&#13;&#13;

All diese Vorzüge machen dieses Haus zum perfekten Ferien- oder Dauerwohnsitz. Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie schnell einen Besichtigungstermin!&#13;&#13;

&#13;&#13;

Suma: 290 Euro/Jahr&#13;&#13;

Gemeinschaftsgebühren: 300 Euro/Jahr



## Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

Partly furnished

Home appliances

Built-in wardrobes

Doppelverglasung

Fly screens

Communal swimming pool

Private garden

Reinforced door

Solarium

Air Conditioning

Balcony

Shutters

Communal Garden