



Finca - Rural Estate en venta en Benamargosa, Benamargosa

685.000 €

Referencia: R4922506 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 10.000m² Construido: 214m² Terraza: 80m²





Axarquía, Benamargosa

Descubra esta impresionante villa que ofrece un confort y posibilidades incomparables en un entorno pintoresco:

Residencia Principal

4 Dormitorios, 3.5 Baños: Diseñada con amplitud para la vida familiar y recibir invitados.

Vistas Panorámicas al Mar: Disfrute de vistas impresionantes desde el salón y las terrazas.

Piscina Privada (8x4m): Un oasis perfecto con vistas preciosas.

Jacuzzi y Baño de Leña: Ideal para relajarse.

Alojamientos para Huéspedes

Dos Casas de Huéspedes Independientes: Totalmente equipadas con baños y cocinas, perfectas para alquileres, retiros o espacios creativos.

Opción para Tercera Casa de Huéspedes: Totalmente independiente y cerrable, ubicada dentro de la villa principal.

Ingresos

Plantación de Mangos Ecológica Certificada: +/- 700 árboles que generan ingresos anuales. Árboles frutales tropicales adicionales, incluidos papayas y plátanos.

Huerto (50m²): Perfecto para una vida sostenible.

Licencia de Alquiler: Transferible para la villa y la casa de huéspedes.

Sostenibilidad y Servicios

Electricidad Autosuficiente: Paneles solares, con conexión a la red como respaldo.

Suministro de Agua Todo el Año: 400,000L de almacenamiento de agua para la plantación y un suministro doméstico separado. Conexión municipal disponible pero no necesaria.

Comodidad y Ubicación

A 10 minutos de los pueblos Benamargosa y Triana (tiendas y escuela). A solo 20 minutos de la ciudad (Vélez-Málaga) y de las playas (Torre del Mar).

Fácil acceso por carretera; camino de concreto y los últimos 150 metros de camino de tierra en buen estado.

Características Adicionales

Amplio Garaje: Incluye banco de trabajo y herramientas.

Mini-tractor y herramientas de mantenimiento para la plantación (vecino disponible para mantenimiento si se desea).



Ático de Almacenamiento: 100m²+ amplio espacio para pertenencias.

Se vende completamente amueblado para una experiencia de mudanza sin complicaciones.

Experimente la mezcla perfecta de lujo, sostenibilidad y potencial de ingresos. ¡Contáctenos hoy para una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
WiFi
Aptmmt. Huéspedes

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Campo

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos