sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa détachée à vendre à Los Montesinos, Los Montesinos

399 000 €

Référence: N7105 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Terrain:** 143m^2 **Construite:** 99m^2 **Terrasse:** 53m^2

La Vega Baja, Los Montesinos

NOUVELLES VILLAS SEMI-DÉTACHÉES À LOS MONTESINOS

Le projet de construction neuve est situé à La Herrada (Los Montesinos), dans un endroit privilégié à proximité des meilleures plages de Guardamar et avec toutes les commodités offertes par une grande municipalité comme Los Montesinos.

Ce projet comprend 32 villas jumelées sur deux étages avec environ 150m2 de terrain, livrées avec les meilleurs équipements, y compris le solarium, les écrans de bain, le jardin fini avec du gazon artificiel de la meilleure qualité, les éléments décoratifs de jardinage, et la pré-installation pour les panneaux solaires, la prise électrique et le moteur de portail pour les véhicules.

Cette villa dispose de 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, cuisine ouverte avec salon, armoires encastrées, terrasse. Piscine privée en option.

Le village typique de Los Montesinos est stratégiquement situé à 10 minutes en voiture des plages et des loisirs de Torrevieja (avec tous les services d'une grande ville : théâtre, 2 hôpitaux, écoles internationales, etc.), de plusieurs terrains de golf et avec un accès facile à l'autoroute A7 pour atteindre l'aéroport d'Alicante en 20 min.

Dans l'urbanisation, il y a des supermarchés et des bars pour le service quotidien, étant un environnement rural et tranquille.

Le climat de cette zone garantit 300 jours de soleil par an avec une température moyenne de 20°C, ce qui, avec la riche gastronomie et les activités culturelles et sportives disponibles dans les environs, fait de cette zone un endroit idéal pour établir une résidence secondaire pour les vacances ou un endroit tranquille pour vivre de façon permanente.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
garden	B	B
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Beach: 9000 Meters		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Location: Coastal, Rural		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Useable Build Space: 80 Msq.		
Terrace: 53 Msq.		