



# Ático en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

197.900 €

Referencia: N8567    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 65m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Descubra la vida moderna en la nueva promoción residencial de San Miguel de Salinas

**Amplios apartamentos con impresionantes servicios**

Este complejo residencial de nueva construcción en San Miguel de Salinas ofrece modernos apartamentos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, cuidadosamente distribuidos en siete plantas. La comunidad cerrada ofrece instalaciones de primera categoría, incluyendo piscinas separadas para adultos y niños, exuberantes zonas verdes, un parque infantil y una zona de bienestar para adultos con un circuito biosaludable.

**Ubicación privilegiada en la Costa Blanca**

Enclavada en la encantadora localidad de San Miguel de Salinas, esta urbanización goza de una ubicación estratégica en la Costa Blanca. Se encuentra a poca distancia del centro de la ciudad, donde encontrará todos los servicios esenciales para la vida diaria, incluyendo tiendas, restaurantes y centros de salud.

La propiedad está a un corto trayecto en coche de varios puntos de interés:

Campos de Golf Las Colinas y Campoamor: A tan sólo 7 km, perfectos para los amantes del golf.

Playas de Orihuela Costa y Torrevieja: Situadas aproximadamente a 10 km de la residencia, ofrecen hermosas costas de arena.

Centros Comerciales: Zenia Boulevard, un popular destino de compras, está a sólo 9 km.

Aeropuerto de Alicante: A 50 km en coche.

Aeropuerto de Murcia Corvera: A unos 55 km, ideal para conexiones regionales.

**Especificaciones de alta calidad**

Cada apartamento está diseñado con modernos acabados y funcionalidad en mente:

Cocinas totalmente equipadas con placas de inducción y campanas extractoras.

Suelos de gres porcelánico en toda la vivienda.

Persianas compactas para mayor privacidad y comodidad.

Armarios laminados blancos con compartimentos superiores en los dormitorios.

Preinstalación de aire acondicionado en salón y dormitorios.

Calentadores de agua aerotérmicos de bajo consumo con una capacidad de 150 litros.

Además, todos los apartamentos incluyen una plaza de aparcamiento designada, con un trastero opcional disponible a un coste adicional.

**Acerca de San Miguel de Salinas**

San Miguel de Salinas es un pintoresco municipio de la comarca de la Vega Baja del Segura, que forma parte de la vibrante Comunidad Valenciana. Situado cerca de la frontera con Murcia, el pueblo ofrece impresionantes vistas de las lagunas de Torrevieja y La Mata, así como un ambiente tranquilo y familiar.

**Su nuevo hogar le espera**

Tanto si busca un retiro vacacional como una residencia permanente, esta nueva promoción en San Miguel de Salinas combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y dar el primer paso hacia la propiedad de sus sueños en la Costa Blanca.



## Características:

### Características

Beach: 10000 Meters  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near Golf / Golf Resort Property  
Communal Pool  
Gated  
Useable Build Space: 60 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Terrace: 28 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B