



## Villa détachée à vendre à Rojales, Rojales

**669 900 €**Référence: N7952    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 530m<sup>2</sup>    Construite: 120m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Rojales

VILLAS NEUVES À ROJALES Nouvelle construction de villas modernes à Rojales. Magnifiques villas distribuées sur un seul niveau et disposant de 3 chambres et 2 salles de bains, toilettes invités, cuisine ouverte sur le salon, armoires encastrées, jardin privé avec la piscine et place de parking hors route, Toutes les commodités sont accessibles à pied. Rojales est une ville traditionnellement agricole qui est devenue l'une des destinations préférées de l'intérieur de la Vega Baja, grâce à sa situation stratégique près de la N-332 et de l'AP-7. Ses excellents accès vous permettent de rejoindre l'aéroport d'Alicante en 20 minutes et de profiter des plages de Guardamar, La Mata ou Torrevieja en 15 minutes. Rojales propose une offre gastronomique et de loisirs riche et variée, et possède le prestigieux terrain de golf La Marquesa Golf. Rojales est un charmant village avec tous les services tels que les supermarchés, les pharmacies, les banques, les restaurants et le parc naturel situés à proximité des villas. La Marquesa Golf est l'un des parcours les plus historiques de la Costa Blanca, avec 18 trous dont un aussi spécial que le 17e trou de Sawgrass. Tradition, qualité et expérience se conjuguent pour offrir aux golfeurs qui nous rendent visite une expérience unique, pleine d'histoire.



## Spécification:

### Caractéristiques

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Location: Coastal

Terrace: 40 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Gated

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B