



# Appartement à vendre à Fuente Álamo de Murcia, Fuente Álamo de Murcia

191 900 €

Référence: N8862    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 200m<sup>2</sup>    Construite: 92m<sup>2</sup>    Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Appartements neufs à Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcie

Logements modernes dans un cadre naturel et exclusif

Découvrez ces fantastiques appartements neufs dans le prestigieux Hacienda del Álamo Golf Resort, un lotissement fermé dans la région de Murcie qui allie tranquillité, sécurité et une offre complète de services. Entouré par la nature et bénéficiant d'un climat privilégié, ce complexe est idéal pour ceux qui recherchent un style de vie détendu sans renoncer au confort.

Appartements de 2 chambres avec terrasses spacieuses

Le lotissement est composé de petites phases de seulement 2 blocs de 6 logements chacun, ce qui garantit l'intimité et une ambiance chaleureuse. Tous les appartements disposent de 2 chambres et 2 salles de bains complètes, ainsi que de grandes terrasses. Vous pouvez choisir entre :

Rez-de-chaussée avec jardin privé

Étage intermédiaire avec grande terrasse

Attiques avec terrasse et solarium privé

Finitions de haute qualité et confort garanti

Les logements sont conçus avec des matériaux de haute qualité et pensés pour offrir efficacité énergétique et bien-être :

Menuiserie extérieure avec rupture de pont thermique et volets roulants motorisés

Eau chaude par système aérothermique

Pré-installation de climatisation par conduits

Ascenseur dans chaque bloc

Place de parking et débarras inclus

Piscine communautaire entourée de jardins soigneusement conçus

Un complexe avec services complets et terrain de golf

Hacienda del Álamo est l'un des complexes les plus complets de la Costa Cálida. Il dispose de :

Terrain de golf professionnel 18 trous

Hôtel avec spa

Supermarché

Restaurants et bars

Terrains de sport et espaces verts

Sécurité 24h/24

L'urbanisation recrée l'atmosphère d'un village méditerranéen traditionnel, avec des rues tranquilles et un design soigné.

Emplacement stratégique à proximité de tout

Aéroport international de Murcie (Corvera) : 20 km

Terrains de golf supplémentaires : moins de 10 km

Cartagena : 35 km



Plages de la Mar Menor : 30 km

Centre commercial Espacio Mediterráneo : 28 km

Port de Mazarrón : 40 km

Vivez avec style sur la Costa Cálida

Ces appartements représentent une excellente opportunité pour vivre ou investir dans l'une des zones les plus prometteuses de Murcie.



## Spécification:

### Caractéristiques

garden

Useable Build Space: 85 Msq.

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 22 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Beach: 23000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B