



Abstandsvilla zum Verkauf in Los Alcázares, Los Alcázares

315.000 €

Referenz: N8861 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 139m² Garten: 117m² Terrasse: 62m²





Mar Menor, Los Alcázares

Neubauvillen mit privatem Pool in Los Alcázares, Costa Cálida

Exklusive moderne Villen nur 700 Meter vom Meer entfernt

Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 9 neu gebauten Villen in Los Alcázares, einem der beliebtesten Orte an der Costa Cálida aufgrund seiner Nähe zum Meer, seiner entspannten Atmosphäre und seines hervorragenden Angebots an Dienstleistungen. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, eine separate Garage und wurde so konzipiert, dass sie Komfort, Funktionalität und zeitgenössischen Stil bietet.

Duplex-Design mit Solarium und idealer Ausrichtung

Die Wohnungen sind auf zwei Etagen verteilt und verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Terrasse und einen Garten im Erdgeschoss, eine Terrasse im ersten Stock und ein privates Solarium im Dachgeschoss mit Sommerküche. Dank ihrer unterschiedlichen Ausrichtung können Sie hier das ganze Jahr über die Sonne genießen.

Hochwertige Ausstattung

Diese Villen sind mit hochwertigen Materialien gestaltet und bieten:

Privater Pool mit Außendusche

Ausgestattete Küche mit Elektrogeräten: Kühlschrank, Backofen, Einbau-Mikrowelle, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube und integrierter Geschirrspüler

Einbauschränke mit Schubladen

Komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, beleuchtetem Spiegel und Duschwänden

Vorinstallation für Klimaanlage

Installation von 2 Sonnenkollektoren

Sommerküche auf der Sonnenterrasse

Überdachter Parkplatz auf dem Grundstück

Unschlagbare Lage an der Costa Cálida

Nur 700 Meter von den Stränden des Mar Menor entfernt, bieten diese Häuser eine einzigartige natürliche Umgebung mit ruhigem und warmem Wasser. Los Alcázares verbindet einen entspannten Lebensstil mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, Sportanlagen und Gesundheitszentren. Ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus.

Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten

Strand Mar Menor: 0,7 km

Golfplätze (Roda, La Serena, Mar Menor Golf): zwischen 3 und 10 km

Internationaler Flughafen Murcia: 30 km

Cartagena: 22 km

Einkaufszentrum Dos Mares: 13 km

Yachthafen von Los Alcázares: 2 km

Ihr Rückzugsort voller Sonne und Ruhe am Mittelmeer

Diese Villen bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, Privatsphäre, Komfort und einer privilegierten Lage.



Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um Ihr neues Zuhause am Meer zu entdecken.



Eigenschaften:

Merkmale

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Beach: 700 Meters

Terrace: 62 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B