



# Bungalow zum Verkauf in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

179.900 €

Referenz: N8848 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 53m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Neue Bungalows in San Pedro del Pinatar – Modernität und Komfort nur wenige Minuten vom Meer entfernt

Mediterranes Leben in privilegierter Lage

Diese neue Bungalowanlage befindet sich in San Pedro del Pinatar, einem der attraktivsten Reiseziele an der Costa Cálida in Murcia. Umgeben von allen Dienstleistungen, Sportanlagen und mehreren Golfplätzen liegt diese Anlage nur 5 Minuten von den Stränden des Mittelmeers und des Mar Menor entfernt, zwei der beliebtesten Küstenorte im Südosten Spaniens.

Exklusive Wohnanlage mit Stil und Funktionalität

Die Anlage besteht aus 10 neu gebauten Bungalows mit 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, ideal für diejenigen, die eine günstige Option suchen, sowie Optionen mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die für Familien oder diejenigen gedacht sind, die mehr Platz wünschen.

Jede Wohnung verfügt über:

Privater Parkplatz

Voll ausgestattete Küche mit Elektrogeräten

Moderne Badezimmer mit Waschbecken, Beleuchtung und Glaswand

Vorinstallation für Klimaanlage

Privates Solarium in den Wohnungen im Obergeschoss mit Sommerküche

Gemeinschaftspool mit Entspannungsbereich und Solarium

Moderne und hochwertige Ausstattung

Die Bungalows wurden mit Blick auf Komfort und Effizienz entworfen und verfügen über erstklassige Materialien und Ausstattungen:

Außenfenster und -türen aus dunkelgrau lackiertem Aluminium

Motorisierte Rollläden und Doppelverglasung mit Luftkammer

LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich

Sicherheitstür am Eingang

Wasseranschluss auf der Terrasse und dem Solarium

Wichtige Entfernungen:

Einkaufszentrum Dos Mares: 3 km

Strände des Mar Menor: 3,5 km

Golfplatz Lo Romero: 11 km

Flughafen Murcia-Corvera: 39 km

Flughafen Alicante: 78 km

Yachthafen von San Pedro: 4 km

San Pedro del Pinatar – Lebensqualität das ganze Jahr über

Dieser Ort ist bekannt für seine natürlichen Schlammäder, seine ruhige Atmosphäre und seine modernen Sport- und Wassersportanlagen. Das ganzjährig milde Klima und die hervorragende Anbindung machen ihn zu einem idealen Ort zum Leben und für den Urlaub. Die Gegend um Lo Pagán bietet ein pulsierendes gesellschaftliches Leben mit Restaurants, Geschäften und Unterhaltungsmöglichkeiten für alle Altersgruppen.



Entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida

Diese Bungalows sind eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit oder ein perfekter Rückzugsort am Mittelmeer.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um Ihr zukünftiges Zuhause in San Pedro del Pinatar zu entdecken.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 3500 Meters  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 1  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Terrace: 15 Msq.  
Patio  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 45 Msq.  
Location: Coastal, Urbanisation

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B