



## Ático en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

395.000 €

Referencia: N8130    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 93m<sup>2</sup>





---

## Mar Menor, Los Alcázares

### NUEVO COMPLEJO RESIDENCIAL CERCA DE LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES

Este increíble complejo de obra nueva estará formado por 244 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, divididos en 8 bloques y 20 Villas privadas.

Apartamentos modernos en 3 plantas (planta baja más 2), planta baja con bonitos jardines, y algunos de ellos con piscina privada y segunda planta con bonitas terrazas y solariums privados.

Apartamentos en esquina (4 por planta) y los de planta alta tienen 3 dormitorios y el resto 2 dormitorios.

Viviendas orientadas al Este con vistas a las zonas comunes y al Oeste con maravillosas vistas al campo de golf.

Complejo con piscina comunitaria y zonas comunes.

Cada apartamento tiene su propia plaza de aparcamiento y trastero privado en el sótano, incluido en el precio.

Residencial situado en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf". Este campo de golf es muy conocido por sus lagos y vegetación que se entrelazan con el campo de golf. El agua y los lagos están presentes en 16 de los 18 hoyos, pero todo el recorrido está diseñado para ofrecer al golfista diferentes estrategias en cada hoyo. Otro aspecto que hace único a este campo de golf es que está conectado a pie con el centro de la ciudad, algo imposible de encontrar en otros lugares de golf que nos permiten disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la zona sin renunciar al acceso a los servicios que ofrece Los Alcázares.

Los Alcázares una zona excepcional en la Costa Cálida a tan sólo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y 55 min del aeropuerto de Alicante. La zona está conectada a través de autovía con las ciudades de Cartagena, Murcia y Alicante y el resto de playas de la Costa Cálida y la Costa Blanca.



## Características:

### Características

Beach: 1300 Meters  
Location: Urbanisation  
Useable Build Space: 100 Msq.  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Solarium: Yes  
Elevator/Lift  
Terrace: 93 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B