



# Bungalow à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

299 900 €

Référence: N8830    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 17m<sup>2</sup>    Construite: 87m<sup>2</sup>    Terrasse: 36m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Bungalows neufs à Pilar de la Horadada Près de la plage et du centre-ville

Une vie contemporaine au cœur de la Costa Blanca

Bienvenue dans un complexe résidentiel de 12 bungalows neufs situé à Pilar de la Horadada, une ville côtière animée à l'extrémité sud de la Costa Blanca. Cet emplacement privilégié offre le mélange parfait entre la tranquillité de la vie méditerranéenne et la commodité, avec tous les services essentiels, magasins, restaurants et commodités accessibles à pied. Les magnifiques plages de sable de Torre de la Horadada et Mil Palmeras sont à seulement 3 km, idéales pour des journées de détente à la plage ou pour pratiquer des sports nautiques.

Choix de bungalows au rez-de-chaussée ou au dernier étage

Ce développement exclusif propose deux types de maisons modernes adaptées à votre style de vie :

Des bungalows au rez-de-chaussée avec 3 chambres, 2 salles de bains et de grandes terrasses privées à l'avant et à l'arrière avec accès direct à la piscine et aux jardins communs.

Les bungalows du dernier étage disposent de 2 chambres, de 2 salles de bain et d'un vaste solarium privé sur le toit, avec une cuisine d'été, une pergola et des toilettes pour invités.

Toutes les maisons disposent d'espaces de vie lumineux et ouverts, de cuisines entièrement équipées, de la climatisation par conduits et d'un parking privé. Les chambres sont équipées d'armoires encastrées et les salles de bains bénéficient d'un chauffage par le sol pour plus de confort.

Des équipements haut de gamme pour une vie méditerranéenne moderne

Les maisons sont conçues avec des finitions de haute qualité et des caractéristiques pratiques, notamment :

Porte d'entrée blindée avec finition en aluminium

Volets électriques dans le salon et les chambres

Système d'eau chaude aérothermique

Appareils de cuisine BALAY ou équivalent

Solariums sur le toit avec gazon artificiel, douche extérieure, éclairage et cuisine d'été complète avec lave-vaisselle, petit réfrigérateur, plaque à induction et hotte aspirante.

Emplacement stratégique avec une excellente connectivité

Pilar de la Horadada est bien relié aux principaux points d'intérêt de la Costa Blanca et de la Costa Cálida :

Plages (Torre de la Horadada / Mil Palmeras) - 3 km

Parcours de golf Lo Romero - 6 km

Aéroport de Corvera (Murcie) - 40 km

Aéroport d'Alicante - 55 km

Centre commercial Zenia Boulevard - 14 km

Port de plaisance de San Pedro del Pinatar - 11 km

Votre maison idéale au soleil

Que vous soyez à la recherche d'une escapade de vacances, d'une résidence à l'année ou d'un investissement locatif,



---

ces bungalows à Pilar de la Horadada offrent un excellent rapport qualité-prix dans l'une des villes les plus prisées de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou demander plus d'informations !



## Spécification:

### Caractéristiques

garden  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Useable Build Space: 71 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Beach: 2600 Meters  
Terrace: 36 Msq.  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B