



# Stadthaus zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

298.900 €

Referenz: N8832 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 30m<sup>2</sup> Garten: 91m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubau-Reihenhäuser und Eckreihenhäuser in Pilar de la Horadada

Modernes Wohnen im Herzen der Costa Blanca

Willkommen in dieser exklusiven neuen Wohnanlage mit 12 modernen Reihenhäusern und Eckreihenhäusern in der lebhaften Küstenstadt Pilar de la Horadada an der Südspitze der Costa Blanca. Diese erstklassige Lage bietet eine perfekte Balance zwischen mediterranem Lebensstil und Komfort, da alle Dienstleistungen des täglichen Bedarfs, Geschäfte, Bars und Restaurants zu Fuß erreichbar sind. Die goldenen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras sind nur 3 km entfernt und ideal für Strandtage, Wassersport und lange Spaziergänge entlang der Promenade.

Vielseitige Immobilientypen für Ihren Lebensstil

Die Wohnanlage umfasst mehrere Grundrisse, die auf Komfort und Funktionalität ausgelegt sind:

Reihenhäuser mit 2 oder 3 Schlafzimmern, jeweils mit 2 Badezimmern und 1 Gästetoilette

Private Vorder- und Hintergärten

Privater Parkplatz auf dem Grundstück

Terrasse im ersten Stock und private Dachterrasse mit freiem Blick

Eckgrundstücke mit größeren Grundstücken für zusätzlichen Außenbereich verfügbar

Alle Immobilien verfügen über helle und offene Wohnbereiche, voll ausgestattete Küchen mit Ober- und Unterschränken und eine moderne Ausstattung.

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung

Pilar de la Horadada ist gut an wichtige Orte an der Costa Blanca und Costa Cálida angebunden und eignet sich daher ideal als Dauerwohnsitz, für den Urlaub oder als Mietinvestition. Zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten in der Nähe gehören:

Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras – 3 km

Golfplatz Lo Romero – 6 km

Flughafen Corvera (Murcia) – 40 km

Internationaler Flughafen Alicante – 55 km

Einkaufszentrum Zenia Boulevard – 14 km

Yachthafen San Pedro del Pinatar – 11 km

Neben seinem Küstencharme bietet Pilar de la Horadada eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten wie Radwege, Wanderwege und eine Vielzahl von Sportanlagen.

Ihr ideales Zuhause unter der Sonne

Ob Sie einen Urlaubsort, einen Vollzeitwohnsitz oder eine kluge Mietinvestition suchen, diese neu gebauten Reihenhäuser in Pilar de la Horadada bieten einen außergewöhnlichen Wert in einer der begehrtesten Küstenstädte der Region. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

### Merkmale

garden

Terrace: 50 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 2600 Meters

Near Schools

WC: 1

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 80 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B